



COMUNE DI MAROSTICA

VIA TEMPESTA, 17 - 36063 MAROSTICA (VICENZA)

Codice Fiscale 82000830248

Sito internet www.comune.marostica.vi.it

Posta elettronica certificata marostica.vi@cert.ip-veneto.net

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 11 del 11/02/2016

COPIA

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA MODIFICA ALL'ART.24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE AI SENSI DELL'ART.48, COMMA 1 DELLA L.R. 11/2004 OVVERO IN BASE ALL'ART. 50 COMMA 4 LETTERA D E L DELLA L.R. 61/85.

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di febbraio alle ore 20:00, nella Sala Multimediale dell' Opificio, previo esaurimento delle formalità previste dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, seduta pubblica, di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	P	A
DALLA VALLE MARICA	SI	
MATTESCO SIMONE	SI	
VIVIAN SERENA	SI	
FANTIN SERGIO	SI	
CUNICO GIULIA	SI	
BERNARDI ANGELA	SI	
FRISON MARIA RITA	SI	
CAPUZZO ANTONIO	SI	
GIRARDI LORIS	SI	

Cognome e Nome	P	A
VOLPATO PAOLA	SI	
BONOTTO PAOLO	SI	
MARCHIORATO GIUSEPPE LORIS	SI	
SCETTRO GIANNI	SI	
COSTA MARIATERESA	SI	
TONIAZZO SILVIA		SI
VIVIAN MATTEO	SI	
ANDREATTA GEDOREM	SI	

PRESENTI: 16 ASSENTI: 1

Partecipa il Segretario Generale Di Como dott.ssa Roberta.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Bernardi Angela.

Riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la discussione ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA MODIFICA ALL'ART.24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE AI SENSI DELL'ART.48, COMMA 1 DELLA L.R. 11/2004 OVVERO IN BASE ALL'ART. 50 COMMA 4 LETTERA D E L DELLA L.R. 61/85.

Relaziona il Sindaco Marica Dalla Valle:

Con l'entrata in vigore della L.R. 4/2015, la Regione del Veneto ha normato gli interventi di edificazione all'interno della fascia di rispetto cimiteriale, previste dal TULS (Testo Unico Leggi Sanitarie) del 1934 così come modificato dalla Legge finanziaria 166/2002, stabilita in 200 mt dal perimetro esterno dell'impianto cimiteriale.

In particolare l'art. 338 del TULS, definisce le tipologie degli interventi che possono essere realizzati all'interno della fascia di rispetto cimiteriale, ovvero gli interventi per i quali è possibile procedere con la riduzione dell'estensione della fascia di rispetto, che in ogni caso non potrà essere minore di mt 50.

Con la Legge Regionale n.4/2015, la Regione ha chiarito che all'interno dei 200 metri della fascia di rispetto cimiteriale, sono possibili gli interventi urbanistici, pubblici o privati, compatibili con le esigenze del pubblico interesse attinenti il profilo sanitario, urbanistico e di tranquillità dei luoghi, solo se preventivamente viene approvato un piano attuativo da parte del Consiglio Comunale, che li prevede.

A proposito dell'organo competente all'approvazione degli strumenti urbanistici attuativi, si evidenzia che la Legge 106/2011, art.5, comma 13 lettera b), ha stabilito che il piano attuativo, quando in conformità allo strumento di livello superiore (PRG), sia adottato e approvato dalla Giunta Comunale.

Il Comune di Marostica ha adottato con Delibera di Consiglio Comunale n.58 del 30-11-2015 la variante adottata in base all'art. 50 comma 4 lettera D e L della L.R. 61/85, recependo le indicazioni contenute nell'art.4 della L.R. 4/2015, modificando di conseguenza quanto previsto dall'art.24 delle NTA vigenti, come riportato negli allegati alla presente. Dal punto di vista cartografico si procede pertanto nella modifica del perimetro delle fasce di rispetto cimiteriali presenti nel PRG, al fine di rendere coerente il vincolo urbanistico con quello igienico sanitario.

La variante, infatti, stabilisce che all'interno dei 200 metri di fascia di rispetto cimiteriale, tutti gli interventi compatibili con le ZTO vigenti, sono dichiarati di pubblico interesse, in quanto attività coerente con lo sviluppo urbano pianificato dallo strumento generale e pertanto attività preposta alla valorizzazione del territorio.

La Commissione Consiliare Territorio – Urbanistica nella seduta del 2 febbraio 2016 ha preso atto che nel periodo di pubblicazione presso l'albo pretorio del Comune e della Provincia di Vicenza non sono pervenute osservazioni o opposizioni.

Si dà atto che durante la relazione escono il consigliere G. Cunico (**presenti n. 15**) e l'assessore A. Capuzzo che abbandona la seduta (**presenti n. 14**).

Terminata la relazione il Presidente apre la discussione.

Nessun consigliere prende la parola.

Il Consiglio Comunale

UDITA l'esposizione del relatore, con le premesse da considerarsi quale parte integrante del presente provvedimento;

PREMESSO che il Comune di Marostica è dotato di P.R.G. (Piano Regolatore Generale), approvato con D.G.R.V. n. 2153 del 14/07/2009 e successive varianti parziali;

PRESO ATTO che con DCC n.58 del 30-11-2015 è stata adottata la variante per la modifica all'art. 24, punto 4.1 delle NTA del PRG vigente in base l'art.48, comma 1 della L.R. 11/2004 ovvero in base all'art. 50 comma 4 lettera D e L della L.R. 61/85, con adozione e approvazione interna al Consiglio Comunale;

PRESO ATTO che alla presente delibera sono allegati i seguenti elaborati prodotti dall'Ufficio urbanistica:

- relazione tecnica
- estratto del PRG vigente
- estratto del PRG adottato
- schede di dettaglio

VISTA l'asseverazione prodotta dal tecnico estensore della variante di non necessità della valutazione idraulica, regolarmente trasmessa all'ufficio Regionale del Genio Civile con nota prot.16428 del 2/09/2015, come previsto dalla D.G.R. 3637/02 di attuazione della L.267/98;

PRESO ATTO che la variante così come adottata è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune e della Provincia e che non sono pervenute osservazioni;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Unità Complessa del Genio Civile Regionale sezione di Vicenza, ns. prot. 18441 del 1/10/2015, protocollo 392652, pratica n. VA54/2015, circa l'asseverazione di compatibilità idraulica, così come previsto nella D.G.R. 3637/2002 avente per oggetto "L.267/1998. Individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Indicazioni per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici attuativi";

Evidenziato che la Commissione Consiliare Territorio – Urbanistica nella seduta del 2 febbraio 2016 ha preso atto che nel periodo di deposito e pubblicazione della variante non sono pervenute osservazioni e che pertanto si procede con l'approvazione della variante così come adottata;

VISTA la L. 1150/1942;

VISTA la L.R. 61/85, art.50 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 11/2004 art. 48 comma 1;

VISTO l'art. 1, comma 1 della L.R. 2/2012;

VISTA la D.G.R. 3637/02 di attuazione della L.267/98;

VISTO l'art.78 del Dlgs/2000;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, il parere tecnico favorevole espresso per quanto di competenza dal responsabile dell'Area IV, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 65 comma 3° del vigente statuto comunale;

A seguito votazione espressa in forma palese peralzata di mano, proclamata dal Presidente, con voti :

favorevoli n. 13

contrari //

astenuti n. 1 (Andreatta)
essendo n.14 i consiglieri presenti e votanti,

delibera

1. di approvare la variante parziale al PRG in base all'art.48, comma 1 della L.R. 11/2004 ovvero in base all'art. 50 comma 4 lettera D e L della L.R. 61/85, per la modifica dell'art.24, punto 4.1 delle NTA del PRG vigente, costituita dai seguenti elaborati allegati:

- relazione tecnica
- estratto del PRG vigente
- estratto del PRG adottato
- schede di dettaglio.

Letto, confermato e sottoscritto

il Presidente del Consiglio
F.to Bernardi Angela

il Segretario Generale
F.to Di Como dott.ssa Roberta

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22/02/2016 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Marostica ,li 22/02/2016

il Funzionario Incaricato
F.to Campagnolo Claudia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva il 03/03/2016 per decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

il Segretario Generale
F.to Di Como dott.ssa Roberta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Marostica, 22/02/2016

Campagnolo Claudia