

Reg. Delibera N° 252
Prot. N.
Seduta del 10/12/2009

Originale



COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO CASERMA CARABINIERI - II
INTERVENTO - OPERE EDILI.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.**

L'anno duemilanove, addì dieci del mese di dicembre, nella Sala del Sindaco alle ore 17.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco rag. Gianni Scettro la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Supplente Dott. Gabriele Dal Zotto.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
SCETTRO rag. Gianni	SINDACO	SI
BERTAZZO prof. Alcide	VICE-SINDACO	NO
BONAN rag. Riccardo	ASSESSORE	SI
BUCCO geom. Simone	ASSESSORE	NO
COSTA arch. Mariateresa	ASSESSORE	SI
MINUZZO ing. Matteo	ASSESSORE	SI
MORESCO dott. Ivan	ASSESSORE	NO
OLIVIERO S.Ten. cav. Giuseppe	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 3

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO CASERMA CARABINIERI - II
INTERVENTO - OPERE EDILI.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di C.C. n° 44 del 20.04.2009 di modifica del Piano triennale delle opere pubbliche 2009/2011 e dell'elenco annuale dei lavori previsti nel 2009 inserendo il secondo intervento di completamento della Caserma dei Carabinieri per l'importo di euro 200.000,00;

Richiamata la deliberazione di C.C. n° 45 del 20.04.2009 di variazione del Bilancio 2009 prevedendo l'inserimento del secondo intervento di completamento della Caserma dei Carabinieri per l'importo di euro 200.000,00 finanziato con avanzo di amministrazione;

Richiamata la deliberazione di G.C. n° 83 del 05.05.2009 con cui si è provveduto:

- all'approvazione del progetto definitivo – esecutivo dei lavori di completamento opere Caserma Carabinieri – II° intervento come redatto dall'Ing. Gianni Mario Toffanello in data 27.04.2009, dipendente presso l'Area 3^ LL.PP. e Progettazione, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) SOMME A BASE D'APPALTO	
Opere edili	
- Lavori	83.000,00
- Oneri per la sicurezza	1.400,00
Totale	84.400,00
Impianti elettrici	
- Lavori	26.700,00
- Oneri per la sicurezza	500,00
Totale	27.200,00
Impianto idrotermo sanitario	
- Lavori	25.000,00
- Oneri per la sicurezza	500,00
Totale	25.500,00
Infissi	
- lavori	13.000,00
- oneri per la sicurezza	300,00
Totale	13.300,00
B) SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	
I.V.A.	15.040,00
Fornitura marmi	11.000,00
Fornitura corpi illuminanti	4.000,00
Fornitura pompa di calore	14.596,80
Art. 240 (accordi bonari)	4.963,20
TOTALE B)	49.600,00
TOTALE GENERALE	200.000,00

- ad attribuire le funzioni di Responsabile del procedimento e la Direzione Lavori all'Ing. Gianni Mario Toffanello, dipendente presso l'Area 3^ LL.PP. e Progettazione;
- alla precisazione che l'importo complessivo di progetto pari a euro 200.000,00 è finanziato con avanzo di amministrazione 2008 (Cap. 5120);

Richiamata la determinazione n° 504 del 19.06.2009 di affidamento alla ditta MAROSO S.r.l. di Pianezze dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – II intervento - impianti elettrici e idro-tremo-sanitario;

Richiamata la determinazione n° 505 del 19.06.2009 di affidamento alla ditta MENON SEBASTINAO S.r.l. di Marostica dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento - fornitura e posa in opera di infissi;

Richiamata la determinazione n° 506 del 19.06.2009 di affidamento alla ditta NOVA DOMUS S.r.l. di Nove (VI) dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento - opere edili per un importo di euro 67.583,49, oltre oneri per la sicurezza pari a euro 1.400,00, per l'importo complessivo di euro 68.983,49, oltre l'Iva del 10%;

Richiamata la determinazione n° 580 del 15.07.2009 con cui si è provveduto all'attivazione di un certificato di assicurazione a favore del progettista per la copertura del rischio prevista dall'art. 111 del D. Lgs. 163/2006, relativamente ai lavori di completamento Caserma dei Carabinieri – Il intervento al costo di euro 269,00, tramite la Compagnia Lloyd's of London, aggiudicataria del servizio assicurativo, a mezzo della società Interstudio Sas, broker incaricato del Comune;

Richiamata la determinazione n° 625 del 30.07.2009 con cui si è provveduto ad affidare alla **ditta CLM s.r.l. di Molvena (VI)** la fornitura dei corpi illuminanti e di materiale vario per completamento impianto di illuminazione Caserma dei Carabinieri, per l'importo di euro 5.153,79, oltre Iva al 20% per complessivi euro 6.184,55;

Richiamata la determinazione n° 674 del 21.08.2009 con cui si è provveduto ai affidare, alla ditta **I.T.R. di Grigolato Massimo & C. S.a.s. di Rettorgole di Caldogno (VI)** la fornitura della pompa di calore per il completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento per l'importo di euro 11.400,00, oltre Iva al 20% per complessivi euro 13.680,00;

Richiamata la determinazione n. 774 del 08.10.2009 con la quale si è provveduto a:

- affidare alla ditta **CHIBRO COMO S.p.a. di Castelfranco Veneto (TV)**, la fornitura di n. 1 scalda acqua A.O. Smith e kit sdoppiatore nell'ambito dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento per l'importo di euro 4.979,00, oltre Iva al 20%, per complessivi **euro 5.974,80**;
- affidare alla **ditta AERMEC s.p.a. di Bevilacqua (VR)**, la fornitura di n° 13 ventilconvettori nell'ambito dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento per l'importo di euro 3.998,62, oltre spese di trasporto pari a euro 100,00, oltre Iva al 20%, per complessivi **euro 4.918,34**;
- affidare alla **ditta BATTAGLIN LUCIANO di Marostica (VI)**, la fornitura dei sanitari per il bagno dei disabili (vaso con scarico a parete, coprivaso, lavabo ergonomico, miscelatore con leva lunga cromo, coppia mensole, cassetta esterna completa a zaino), nell'ambito dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento per l'importo di euro 595,00, oltre Iva al 20%, per complessivi euro 714,00;

Richiamata la determinazione n° 897 del 20.11.2009 con cui si è provveduto ad affidare, per le motivazioni in premessa citate che si intendono integralmente riportate, la fornitura di pavimenti relativa all'intervento di "Lavori di completamento Caserma dei Carabinieri – Il intervento" alla ditta **ARCO 2000 s.r.l. di Casalgrande (RE)**, per una spesa di euro 3.300,00, oltre Iva al 20%, per complessivi euro 3.960,00 e la fornitura di pavimenti, rivestimenti e accessori bagno relativa all'intervento di "Lavori di completamento Caserma dei Carabinieri – Il intervento" **alla ditta LUCIANO BATTAGLIN di Marostica (VI)** per una spesa di euro 806,44 oltre Iva al 20% per complessivi euro 967,86;

Richiamata la determinazione n° 938 del 03.12.2009 con cui si è provveduto alla rideterminazione degli impegni di spesa assunti a favore della ditta BATTAGLIN LUCIANO di Marostica e all'approvazione del quadro economico aggiornato di progetto che risulta essere il seguente:

- Lavori	83.000,00	67.583,49
----------	-----------	-----------

- Oneri per la sicurezza	1.400,00	1.400,00
Totale	84.400,00	68.983,49
Impianto elettrico e idro-termo-sanitari		
- Lavori	38.800,00	38.302,62
- Oneri per la sicurezza	1.000,00	1.000,00
Totale	39.800,00	39.302,62
Infissi		
- lavori	13.000,00	11.440,00
- oneri per la sicurezza	300,00	300,00
Totale	13.300,00	11.740,00
TOTALE LAVORI	137.500,00	120.026,11
B) SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE		
I.V.A.	13.750,00	12.002,61
Fornitura marmi	11.000,00	7.040,00
Fornitura pavimenti (ditta ARCO 2000 s.r.l.)	***	3.960,00
Fornitura corpi illuminanti e materiale per impianto illuminazione ditta CLM S.r.l.	4.000,00	6.184,55
Fornitura pompa di calore (ditta I.T.R)	14.596,80	13.680,00
Fornitura materiali per impianti (ditte CHIBRO COMO S.p.a, AERMEC S.p.a. e BATTAGLIN LUCIANO)	14.190,00	11.547,64
Art. 240 (accordi bonari)	4.963,20	4.963,20
Assicurazione progettista (art. 111 D. Lgs.vo 163/2006)		269,00
Ribassi e Imprevisti		19.384,60
Fornitura pavimenti, rivestimenti e accessori bagno (ditta BATTAGLIN LUCIANO)	***	942,29
TOTALE B)	62.500,00	79.973,89
TOTALE GENERALE	200.000,00	200.000,00

Considerato che durante i lavori si sono resi necessarie alcune opere non previste e delle modifiche migliorative degli interventi programmati;

Vista la perizia suppletiva e di variante dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento – opere edili, come redatta dall'Ing. Gianni Mario Toffanello, Area 3^ LL.PP. e Progettazione, composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica con quadro economico di perizia che risulta essere il seguente:

A) SOMME A BASE D'APPALTO	Importi di progetto	Importi di contratto	Importi di perizia	differenze
Opere edili				
- Lavori	83.000,00	67.583,49	81.288,95	
- Oneri per la sicurezza	1.400,00	1.400,00	1.400,00	
Totale	84.400,00	68.983,49	82.688,95	13.705,46
Impianto elettrico e idro-termo-sanitari				
- Lavori	38.800,00	38.302,62	38.302,62	
- Oneri per la sicurezza	1.000,00	1.000,00	1.000,00	
Totale	39.800,00	39.302,62	39.302,62	
Infissi				
- lavori	13.000,00	11.440,00	11.440,00	
- oneri per la sicurezza	300,00	300,00	300,00	
Totale	13.300,00	11.740,00	11.740,00	
TOTALE LAVORI	137.500,00	120.026,11	133.731,57	13.705,46

B) SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE				
I.V.A.	13.750,00	12.002,61	13.373,16	1.370,55
Fornitura marmi	11.000,00	7.040,00	7.040,00	
Fornitura pavimenti (ditta ARCO 2000 s.r.l.)	***	3.960,00	3.960,00	
Fornitura corpi illuminanti e materiale per impianto illuminazione ditta CLM S.r.l.	4.000,00	6.184,55	6.184,55	
Fornitura pompa di calore (ditta I.T.R)	14.596,80	13.680,00	13.680,00	
Fornitura materiali per impianti (ditte CHIBRO COMO S.p.a, AERMEC S.p.a. e BATTAGLIN LUCIANO)	14.190,00	11.547,64	11.547,64	
Art. 240 (accordi bonari)	4.963,20	4.963,20	4.963,20	
Assicurazione progettista (art. 111 D. Lgs.vo 163/2006		269,00	269,00	
Ribassi e Imprevisti		19.384,60	4.308,59	-15.076,01
Fornitura pavimenti, rivestimenti e accessori bagno (ditta BATTAGLIN LUCIANO)	***	942,29	942,29	
TOTALE B)	62.500,00	79.973,89	66.268,43	-13.705,46
TOTALE GENERALE	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00

- stima lavori;
- quadro comparativo;
- atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
(agli atti)

PRESO ATTO che l'approvazione della perizia suppletiva e di variante comporta:

- un aumento dell'importo di contratto con la ditta appaltatrice pari a euro 13.705,46 oltre Iva 10% (importo complessivo euro 15.076,01), che trova copertura nel quadro economico di progetto alla voce "ribasso d'asta e Imprevisti" ;
- nessun aumento dell'importo complessivo di progetto pari ad euro 200.000,00;

CONSIDERATO che la perizia di cui sopra prevede il riconoscimento di una proroga di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi del termine di ultimazione dei lavori alla ditta esecutrice;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione della perizia ai sensi dell'art. 132 comma 1, lettera c) del D.Leg. 163/06 ed s.m.i.;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli, rispettivamente espressi per quanto di competenza del Responsabile dell'Area 3^ LL.PP. e Progettazione (regolarità tecnica) e dell'Area 2^ Economica e Finanziaria (regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D. Lgs. 267 del 18.08.2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 65, comma 3° del vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare, per le motivazioni in premessa indicate e che si intendono integralmente riportate, la perizia di suppletiva e di variante dei lavori di completamento della Caserma dei Carabinieri – Il intervento – opere edili, come redatta dall'Ing. Gianni Mario Toffanello, Area 3^ LL.PP. e Progettazione, composta dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica con quadro economico di perizia che risulta essere il seguente:

A) SOMME A BASE D'APPALTO	Importi di progetto	Importi di contratto	Importi di perizia	differenze
Opere edili				
- Lavori	83.000,00	67.583,49	81.288,95	
- Oneri per la sicurezza	1.400,00	1.400,00	1.400,00	
Totale	84.400,00	68.983,49	82.688,95	13.705,46
Impianto elettrico e idro- termo-sanitari				
- Lavori	38.800,00	38.302,62	38.302,62	
- Oneri per la sicurezza	1.000,00	1.000,00	1.000,00	
Totale	39.800,00	39.302,62	39.302,62	
Infissi				
- lavori	13.000,00	11.440,00	11.440,00	
- oneri per la sicurezza	300,00	300,00	300,00	
Totale	13.300,00	11.740,00	11.740,00	
TOTALE LAVORI	137.500,00	120.026,11	133.731,57	13.705,46
B) SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE				
I.V.A.	13.750,00	12.002,61	13.373,16	1.370,55
Fornitura marmi	11.000,00	7.040,00	7.040,00	
Fornitura pavimenti (ditta ARCO 2000 s.r.l.)	***	3.960,00	3.960,00	
Fornitura corpi illuminanti e materiale per impianto illuminazione ditta CLM S.r.l.	4.000,00	6.184,55	6.184,55	
Fornitura pompa di calore (ditta I.T.R)	14.596,80	13.680,00	13.680,00	
Fornitura materiali per impianti (ditte CHIBRO COMO S.p.a, AERMEC S.p.a. e BATTAGLIN LUCIANO)	14.190,00	11.547,64	11.547,64	
Art. 240 (accordi bonari)	4.963,20	4.963,20	4.963,20	
Assicurazione progettista (art. 111 D. Lgs.vo 163/2006		269,00	269,00	
Ribassi e Imprevisti		19.384,60	4.308,59	-15.076,01
Fornitura pavimenti, rivestimenti e accessori bagno (ditta BATTAGLIN LUCIANO)	***	942,29	942,29	
TOTALE B)	62.500,00	79.973,89	66.268,43	-13.705,46
TOTALE GENERALE	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00

- stima lavori;
 - quadro comparativo;
 - atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- (agli atti)
2. di dare atto che la perizia comporta un aumento dell'importo di contratto con la ditta appaltatrice pari a euro 13.705,46 oltre Iva 10% (importo complessivo euro 15.076,01),

che trova copertura nel quadro economico di progetto alla voce "ribasso d'asta e Imprevisti" lasciando inalterato l'importo complessivo di progetto;

3. di dare atto che sulla base della sopra detta perizia viene riconosciuta alla ditta esecutrice una proroga di 30 (trenta) giorni naturali consecutivi del termine di ultimazione dei lavori

--- ==== o0o ==== ---

La presente deliberazione, con separata votazione favorevole unanime, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Oggetto : LAVORI DI COMPLETAMENTO CASERMA CARABINIERI - II
INTERVENTO - OPERE EDILI.
APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 10/12/2009

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici e Progettazione
arch. Roberta Collicelli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 10/12/2009

Il Responsabile dell'Area Economico
Finanziaria
Dott.ssa Alessandra Pretto

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 10/12/2009

Il Segretario Generale
Dott. Gabriele Dal Zotto

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
rag. Gianni Scettro

Il Segretario Generale Supplente
Dott. Gabriele Dal Zotto

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : _____ ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Dott. Gabriele Dal Zotto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☐ è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- ☐ è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale Supplente
Dott. Gabriele Dal Zotto

- | | |
|---|--|
| ☐ Segretario | ☐ Area 1^ Affari Generali |
| ☐ Ufficio personale | ☐ Area 2^ Economico Finanziaria |
| ☐ Servizi Sociali | ☐ Area 3^ Lavori Pubblici |
| ☐ Servizi Demografici | ☐ Ufficio Progettazione |
| ☐ C.e.d. | ☐ Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| ☐ Ufficio Cultura e Biblioteca | ☐ Vigili |
| ☐ Ufficio Segreteria e Contratti | ☐ Protezione Civile |
| | ☐ Unione dei Comuni |