

COMUNE DI MAROSTICA

PROVINCIA DI VICENZA



PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

per i lavori di:

“COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE – COMPARTO 2
DEL PIANO DI RECUPERO POLITEAMA”.

COMMITTENTE: **AMMINISTRAZIONE COMUNALE
DI MAROSTICA (VI)**

FASCICOLO DELL'OPERA

(Allegato XVI - D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81)

Pove del Grappa, 20 marzo 2018

elaborato da :

DOTT. ARCH. LEONARDO LORENZONI

Via M.te Pertica, 1/A - 36020 POVE DEL GRAPPA (VI) – tel/fax 0424-80219 – architetto.lorenzoni@gmail.com

PREMESSA	2
NOTE DI CONSULTAZIONE	3
CAPITOLO 1	5
CAPITOLO 2.....	7
INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE	8
DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE	12
SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI	13

ALLEGATI:

- *Planimetrie, piante, prospetti, sezioni, particolari, strutture, impianti (12 tavole)*
- *Schede delle attrezzature di sicurezza in dotazione (nessuna scheda)*
- *Schede delle attrezzature di sicurezza in locazione (nessuna scheda)*
- *Foto (Rilievo fotografico)*
- *Schemi esecutivi (12 tavole)*
- *Altra documentazione utile:*
 - *relazione specialistica delle strutture e relativi elaborati grafici;*
 - *relazione specialistica impianti elettrici e speciali e relativi elaborati grafici;*

PREMESSA

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008 i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa.

Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" durante i lavori di manutenzione dell'opera.

Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del coordinatore per l'esecuzione – C.S.E.) e durante la vita d'esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche sulla stessa (a cura del Committente).

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del fascicolo.

Il fascicolo dovrà essere utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità di intervento ai fini della sicurezza.

Vengono aggiornate le parti del Fascicolo direttamente coinvolte con la recente approvazione del D.L. 81/2008.

NOTE DI CONSULTAZIONE

Il fascicolo è impostato sulla base fornita dall'allegato II del documento U.E. 26/05/1993.

Recepisce la recente legislazione in materia che porta il nome del D.L. 81/2008.

Il fascicolo consta delle seguenti parti:

- **CAPITOLO 1** descrizione opere e indicazione dei soggetti;
- **CAPITOLO 2** rischi, misure preventive in dotazione all'opera ed ausiliarie;
- **CAPITOLO 3** documentazione di supporto esistente;

Il fascicolo al capitolo 2, principale, è suddiviso in *comparti* in funzione della modalità di utilizzo prevista per l'opera.

I *comparti* individuati nell'opera in esame sono i seguenti:

parti interne – parti di copertura

Ogni comparto si articola in 3 *sezioni* e in eventuali *allegati*:

1. INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE: si riporta una tabella nella quale vengono elencati i possibili interventi significativi richiesti durante la vita dell'opera. Qualora gli interventi richiedano informazioni di maggiore dettaglio, queste vengono riportate nelle schede specifiche (*sezione 3*). La tabella contiene le seguenti colonne:

- *Oggetto di intervento*: sono elencati i componenti e/o le parti del comparto che possono richiedere interventi di manutenzione e/o riparazione;

- *Indispensabile*: viene indicato se la manutenzione è o no indispensabile;

- *Cadenza*: se è definibile, viene indicata la periodicità dell'intervento;

- *Ditta incaricata*: se è già definita la ditta che provvedere agli interventi, ne vengono indicati gli estremi. Naturalmente tali estremi potranno essere variati secondo le esigenze del committente. In alcuni casi, la ditta incaricata dovrà possedere particolari requisiti: tali requisiti saranno pure specificati in questa colonna, anche se la ditta non è individuata.

¹ Qualora l'opera non sia suddivisibile in comparti si utilizzerà il solo comparto denominato "*unico*"

- *Rischi potenziali*: si elencano i rischi per la sicurezza e salute relativi all'intervento. Tali rischi potranno coinvolgere sia le imprese che effettueranno le lavorazioni che terzi (inquilini, etc.);

- *Attrezzature/dispositivi di sicurezza in dotazione*: si elencano le attrezzature di cui l'opera sarà dotata per ridurre il rischio e agevolare gli interventi. Tali attrezzature potrebbero essere costituite da impianti o dispositivi (ad esempio estintori, sezionamenti, etc.), da strutture o apprestamenti (ad esempio agganci per imbracature di sicurezza presenti sulla copertura dell'edificio) o da particolari soluzioni tecniche proprie dei componenti dell'edificio (ad esempio finestre pulibili dall'interno con particolari procedure). Le

a cura:
Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni

attrezzature o i dispositivi elencati possono essere previsti in progetto o esistenti. In quest'ultimo caso sarà riportato "già disponibile" nella casella relativa.

- *Attrezzature/dispositivi ausiliari in locazione*: si indicano i dispositivi non in dotazione all'opera consigliati o richiesti per l'effettuazione degli interventi. Potrà trattarsi sia di dispositivi di protezione individuale o collettiva che di attrezzature.
- *Osservazioni*: vengono riportate altre informazioni ritenute importanti. In questa colonna viene riportato l'eventuale codice di riferimento della "scheda specifica" descritta nella *sezione 3*.

2. DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE: è riportato un elenco della documentazione tecnica riguardante l'opera, al fine di agevolarne il reperimento.

3. SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI: ogni *scheda specifica* è individuata da un codice *Sx*, dove *x* è un numero progressivo. Nelle schede vengono riportate:

- *Dotazioni a cura delle ditte incaricate*: si indicano i dispositivi non in dotazione all'opera che si ritiene importante utilizzare per effettuare la manutenzione. Potrà trattarsi sia di dispositivi di protezione individuale o collettiva che di attrezzature necessarie per l'effettuazione dell'intervento in condizioni di sicurezza. Tali dotazioni non sono esaustive ma dovranno essere, se del caso, integrate per il rispetto delle normative di sicurezza.
- *Note*: contengono eventuali informazioni aggiuntive;
- *Misure di prevenzione e protezione*: è una sezione che riporta le principali operazioni necessarie alla manutenzione:
 - Accesso e permanenza sui posti di lavoro;
 - Fornitura energia ed illuminazione;
 - Movimentazione materiali e/o macchine;
 - Altro

Per ognuna di esse vengono riportate, se presenti, i rischi "particolari" e le relative misure previste. I rischi considerati non sono quelli propri della lavorazione prevista ma soltanto quelli "particolari", ovvero che dipendono dalla specificità dell'operazione in quel contesto.

- *Interferenze con terzi*: vengono riportate, se presenti, i rischi "particolari" e le relative misure da adottarsi nel caso di prevedibili situazioni di interferenza con altre attività o persone.

La sezione ALLEGATI è relativa a ogni documentazione utile che sarà disponibile anche durante l'esecuzione dell'opera, quale: foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc.

Essa sarà completata in particolare dal coordinatore per l'esecuzione.

CAPITOLO 1

A CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Descrizione : COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE – COMPARTO 2 DEL PIANO DI RECUPERO POLITEAMA.

Ubicazione: Via M.te Grappa, (comparto 2) – Marostica (VI)

Durata presunta dei lavori (in giorni naturali consecutivi): 150

Ammontare complessivo presunto dei lavori: € 175.000,00

Numero massimo presunto dei lavoratori in cantiere: 10/12

Numero presunto di imprese: 3

Numero presunto lavoratori autonomi: non previsti

A.2 Individuazione dei soggetti interessati

Committente: Amministrazione Comunale di Marostica (VI)

Progettista: Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni – Via M.te Pertica, 1 – 36020 Pove del Grappa (VI)

Direzione dei lavori: (da definirsi da parte della Committenza)

Responsabile dei Lavori: Responsabile del procedimento - RUP

Coordinatore per la progettazione: Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni – Via M.te Pertica 1/A – 36020 Pove del Grappa (VI)

Coordinatore per l'esecuzione: (da definirsi da parte della Committenza)

a cura:
Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni

Impresa aggiudicataria: da identificare mediante gara d'appalto
Per le *Imprese* ed i relativi *referenti* si rimanda al capitolo "Firme di accettazione".

CAPITOLO 2

In questo capitolo, secondo le disposizioni del nuovo D.L. 81/2008 vengono eseguite le analisi dei rischi e misure di protezione in dotazione all'opera ed alla impresa esecutrice per gli interventi di manutenzione all'opera durante la sua vita di esercizio.

Viene eseguita la distinzione tra le seguenti parti:

- INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE
- DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE
- SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI

INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE

Oggetto di intervento	Indispensabile		Cadenza	Ditta incaricata	Rischi potenziali	Attrezzature / dispositivi di sicurezza in dotazione da parte esecutori	Attrezzature / dispositivi di sicurezza in dotazione all'opera	Osservazioni
	SI	NO						
Manutenzioni e riparazioni a pareti e rivestimenti	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro, mascherine, scale doppie con catena, trabattelli.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazioni alle tinteggiature delle pareti	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro, mascherine, scale doppie con catena, trabattelli.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Riparazioni a pavimenti e rivestimenti lapidei	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti.	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.

a cura:
Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni

Manutenzione e riparazione a pavimentazioni bituminose	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, ustioni	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione a segnaletica verticale e a superficie	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto.	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro, scale doppie con catena.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione a ringhiere e grigliati in acciaio	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, ustioni	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro, maschere per saldature, scale doppie con catena.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione a impermeabilizzazioni – guaine bituminose	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, tagli, schiacciamenti, ustioni.	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, occhiali da lavoro.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazioni ai cavidotti e corpi illuminanti	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti,	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche,	staccare la corrente elettrica dal quadro principale	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata ai sensi della L.46/90

a cura:
Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni

					caduta dall'alto, elettrocuzione	tuta da lavoro, scale doppie con catena, trabattelli.	prima di eseguire qualsiasi lavorazione	Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazioni a quadri ed interruttori	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto, elettrocuzione	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, scale doppie con catena, trabattelli.	staccare la corrente elettrica dal quadro principale prima di eseguire qualsiasi lavorazione	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata ai sensi della L.46/90 Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazioni a serramenti esterni – porticato corpo A /B	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, scale doppie con catena, trabattelli.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione ad impianto elettrico	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: lavori in altezza, elettrocuzione.	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, scale doppie con catena, trabattelli.	staccare la corrente elettrica dal quadro principale prima di eseguire qualsiasi lavorazione	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata ai sensi della L.46/90. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione ad impianto di disoleazione ed affinamento per il trattamento delle acque di prima pioggia	X		<u>Semestrale</u> (ispezione e controllo) <u>Cinque anni</u> (completo svuotamento)	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree mediante regolare contratto di manutenzione	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto, elettrocuzione, annegamento	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, scale, caschetto con lampada. Le lavorazioni	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto

a cura:
Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni

						devono essere eseguite da almeno due addetti – mai un solo addetto		regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione ad impianto / rete smaltimento acque meteoriche	X		<u>annuale</u>	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, caduta dall'alto, annegamento	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, scale, caschetto con lampada. Le lavorazioni devono essere eseguite da almeno due addetti – mai un solo addetto	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.
Manutenzione e riparazione aree a verde	X		a bisogno	da stabilire da parte della proprietà degli immobili e delle aree	Connessi a lavori di tale tipologia: contusioni, schiacciamenti, tagli, caduta dall'alto	Tipici di tali tipologie di lavoro: guanti, scarpe antinfortunistiche, tuta da lavoro, scale doppie con catena, trabattelli.	nessuno	La ditta deputata alla esecuzione di tali lavori sarà specializzata. Prima di eseguire i lavori dovrà consegnare al preposto regolare D.U.R.C.

DOCUMENTAZIONE TECNICA IN DOTAZIONE

Documentazione per	Disponibili		Dati di identificazione del progetto (N. del progetto e luogo di reperimento)	Osservazioni
	SI	NO		
Progetto Architettonico	X		presso: Ufficio Tecnico – AREA 3^ LL.PP. Via Tempesta, 17 – 36063 Marostica (VI)	
Progetto Impianto Elettrico – Pubblica Illuminazione	X		presso: Ufficio Tecnico – AREA 3^ LL.PP. Via Tempesta, 17 – 36063 Marostica (VI)	
Progetto smaltimento acque meteoriche	X		presso: Ufficio Tecnico – AREA 3^ LL.PP. Via Tempesta, 17 – 36063 Marostica (VI)	
Progetto Strutture (integrazioni strutturali)	X		presso: Ufficio Tecnico – AREA 3^ LL.PP. Via Tempesta, 17 – 36063 Marostica (VI)	

SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 1

OGGETTO DELLA MANUTENZIONE – RIPARAZIONE: Descrizione: riparazione - manutenzione all'impianto dissabbiatore / disoleatore acque prima pioggia		
Dotazioni a cura delle ditte incaricate:	scale, trabattelli ed utensili omologati in perfetto stato di conservazione – funzionanti, tuta da lavoro, caschetto dotato di lampada, scarpe antinfortunistiche	
Note:	Per il mutuo soccorso, tutte le lavorazioni relative alle ispezioni, verifiche, manutenzioni e riparazioni dovranno essere eseguite da almeno due operai specializzati.	
MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE		
TIPO DI OPERAZIONE	RISCHI	MISURE
ACCESSO E PERMANENZA SUI POSTI DI LAVORO	connessi ad interferenza con utenza nel fabbricato	- coordinamento da parte del CSE o da chi incaricato da parte della Committenza - delimitazione fisica delle zone di lavoro e segnalazione adeguata - obbligo di impiego di ditte specializzate ed abilitate
FORNITURA ENERGIA ED ILLUMINAZIONE: in sito:	connessi a tali operazioni lavorative	- impiego di personale esperto, formato ed informato; - impiego di attrezzature omologate e marchiate CE;
MOVIMENTAZIONE MATERIALI e/o MACCHINE: mediante operatori	connessi a tali fasi lavorative	- impiego di personale esperto nell'uso delle macchine, formato ed informato ed in perfette condizioni psicofisiche;
INTERFERENZE CON TERZI: con utenza pedonale nel fabbricato	connessi a tali fasi lavorative	- delimitazione delle aree di lavoro; - D.P.I. adeguati; - personale formato;

SCHEDE SPECIFICHE PER INTERVENTI SIGNIFICATIVI

SCHEDA n° 2

OGGETTO DELLA MANUTENZIONE – RIPARAZIONE: Descrizione: riparazione - manutenzione impianto elettrico – pubblica illuminazione		
Dotazioni a cura delle ditte incaricate:	ditta specializzata – personale formato – utensili omologati - scale a norma – trabattelli – abbigliamento adeguato, scarpe antinfortunistiche, autocestello	
Note:	Per il mutuo soccorso, tutte le lavorazioni relative alle ispezioni, verifiche, manutenzioni e riparazioni dovranno essere eseguite da almeno due operai specializzati.	
MISURE DI PREVENZIONE E PROTEZIONE		
TIPO DI OPERAZIONE	RISCHI	MISURE
ACCESSO E PERMANENZA SUI POSTI DI LAVORO	urti, colpi, collisioni per gli operatori e l'eventuale personale e / o persone presenti nel fabbricato	separazione fisica delle zone di lavoro dalle zone adibite al transito pubblico, mediante recinzione e segnaletica idonea
FORNITURA ENERGIA ED ILLUMINAZIONE: in sito:	urti, colpi, collisioni per gli operatori e l'eventuale personale e / o persone presenti nel fabbricato	- impiego di gruppo elettrogeno silenziato a norma;
MOVIMENTAZIONE MATERIALI e/o MACCHINE: mediante operatori	urti, colpi, collisioni per gli operatori e l'eventuale personale e / o persone presenti nel fabbricato	- impiego di personale esperto nell'uso delle macchine, formato ed informato; - separazione fisica delle zone di lavoro dalle zone adibite al transito pubblico, mediante recinzione e segnaletica idonea
ALTRO: operatività	caduta dall'alto - elettrocuzione	- impiego di personale esperto nei lavori su scale e tra battelli; - Impiego di ditta abilitata ai sensi della L.46/90; - personale formato; - togliere l'alimentazione dell'energia elettrica dal quadro principale;

Pove del Grappa, 20 marzo 2018

Il Tecnico
Dott. Arch. Leonardo Lorenzoni