

# COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

\*\*\*\*\*

## INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E FUNZIONALE DELLA PISCINA COMUNALE - 1° STRALCIO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO. CUP. G74HI6000980005. CIG.765702159E.

### VERBALE

L'anno DUEMILADICIOTTO, addì 12 (DODICI) del mese di NOVEMBRE, inizio alle ore 10.30 presso la Sala Giunta del Comune di Marostica con sede in Via Tempesta n. 17, il Presidente di gara, Ing. Tollerando Diego, alla presenza dei Signori:

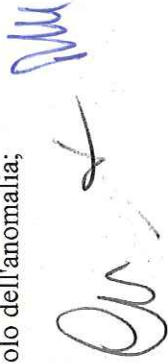
- Checchin ing. Alessandro, in qualità di testimone;
  - Minuzzo dott.ssa Cristina in qualità di testimone e segretario verbalizzante;
- riunisce la medesima, presso l'Area 3^ LL.PP. e Progettazione, allo scopo di esperire la gara di cui sopra.

### PREMESSO CHE

- con determinazione del Responsabile dell'Area 3^ del Comune di Marostica n. 780 del 16/10/2018, è stata indetta, a seguito di indagine di mercato, procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e funzionale della piscina comunale, il cui importo è stimato in euro 127.000,00, di cui euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre Iva;
- con lo stesso provvedimento sono stati approvati i documenti di gara costituiti dalla lettera invito e dagli allegati, depositati agli atti;

Tutto ciò premesso, il Presidente di gara, dichiarata aperta la seduta, alle ore 10.30, ricorda che:

- il metodo della gara è quello della procedura negoziata e che si procederà con l'apertura dei plichi in base all'ordine di arrivo all'ufficio protocollo verificando la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nel plico A) ai fini dell'ammissione alla gara;
- l'aggiudicazione avverrà in base al criterio del prezzo più basso mediante la formulazione di una percentuale di ribasso sull'importo a base di gara, con applicazione, in caso di 10 offerte ammesse, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, provvedendo al sorteggio del metodo di calcolo dell'anomalia;



Prende atto che sono pervenuti entro il termine e con le modalità previste dalla lettera di invito n. 16 plichi come risulta dall'allegato sub. A);

Si procede quindi:

- 1) a verificare che all'interno del plico generale siano stati inseriti, secondo le modalità previste dalla lettera di invito, la documentazione amministrativa ed il plico sigillato "Documentazione offerta-economica";
- 2) ad esaminare la documentazione amministrativa al fine di verificare che la stessa sia conforme a quanto richiesto ai fini dell'ammissibilità dell'impresa concorrente.

A seguito dell'operazione di verifica della documentazione amministrativa, riassunta nell'allegato sub A), sono state riscontrate le seguenti irregolarità sanabili:

- ditta A.S. di Andreatta Giuseppe & C. S.r.l.: mancanza delle dichiarazioni finali aggiunte al DGUE;
- ditta Presotto Ennio S.r.l.: mancanza della dichiarazione circa il possesso o meno della certificazione ISO;
- ditta Esa Sistemi S.a.s.: pag. 10 del DGUE incompleta;
- ditta Tempo Giancarlo S.r.l.: mancanza delle dichiarazioni finali aggiunte al DGUE;
- ditta Consorzio Artea: pag. 11 del DGUE incompleta;

A seguito di richiesta di integrazione alla ditte interessate, le stesse hanno provveduto immediatamente alla trasmissione della documentazione integrativa richiesta come risulta dai prot. n. 23319, 23320, 23321, 23322 e 23323 del 12/11/2018 (agli atti); tutte le ditte risultano pertanto ammesse alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

Il Presidente procede quindi con la preparazione dei cinque biglietti con i 5 metodi di calcolo della soglia di anomalia previsti dall'art. 97, comma 2 lett. dalla a) alla e) del D. lgs 50/2016 e con l'estrazione dello stesso: il metodo estratto è quello corrispondente alla lett. c) :

c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;*

Si procede quindi con l'apertura del plico "Offerta Economica" delle ditte ammesse, alla verifica della presenza della dichiarazione contenente l'indicazione dei costi della sicurezza da rischio specifico interni all'azienda e dei costi della manodopera, che tutte le ditte risultano aver inserito, ed alla lettura dei ribassi dalle stesse offerte e al calcolo della soglia di anomalia.

L'esito della procedura dell'esclusione automatica è così riassunta:



METODO c)	
DITTE AMMESSE	ribassi
CENDRON	22,970%
SIRIO	17,370%
AETISOL	28,030%
DE ZOTTI IMPIANTI	14,320%
GLOBAL ENERGY	7,280%
CIEL	9,960%
DAMINATO	21,020%
ELETTRO POLI	16,220%
FACCO	26,104%
CERRO TORRE	12,120%
ANDREATTA	15,401%
PREOTTO ENNIO	9,220%
<b>ESA SISTEMI</b>	<b>19,522%</b>
UPSOLAR	13,600%
TEMPO	12,160%
ARTEA	33,530%
	278,83%
	media aritmetica ribassi di tutte le offerte
	17,4277%

media aritmetica incrementata del 15%	<b>SOGLIA</b>
	<b>20,041%</b>

*ms*  
*R* *lm*

Risulta pertanto aggiudicataria in via provvisoria la ditta **ESA Sistemi S.a.s. di Saonara (PD)**, che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 19,522 % che corrisponde ad un importo di euro 100.597,50, oltre i costi per la sicurezza pari ad euro 2.000,00, per complessivi euro 102.597,50, oltre Iva e per tale importo si provvede quindi ad aggiudicare.

L'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo aver provveduto alla verifica della sussistenza di tutti i requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs.vo n. 50/2016 della ditta risultata aggiudicataria.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 13.20.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

Presidente

*Tollardo Ing. Diego*



Testimone

*Checchin Ing. Alessandro*



Testimone e segretario

verbalizzante

*Mimuzzo dott.ssa Cristina*



N	prot.	data	ditta	D.G.U.E	Caucione provvisoria	avvalimento (SI/NO)	Pass OE	AMMESSA (SI/NO)	subappalto (SI/NO)
1	0022796/2018	06/11/2018 11.01.50	CENDRON ATTILIO SRL	X	X	no	si	SI	no
2	0022940/2018	07/11/2018 09.49.55	SIRIO SRL	X	X	no	si	SI	no
3	0022958/2018	07/11/2018 10.24.20	AETISOL SAS	X	X	no	si	SI	si
4	0023048/2018	08/11/2018 10.18.10	DE ZOTTI IMPIANTI SNC	X	X	no	si	SI	si
5	0023049/2018	08/11/2018 10.19.47	GLOBAL ENERGY SRL	X	X	no	si	SI	si
6	0023050/2018	08/11/2018 10.21.12	CIEL IMPIANTI SRL	X	X	no	si	SI	si
7	0023051/2018	08/11/2018 10.24.38	DAMINATO IMPIANTI SRL	X	X	no	si	SI	si
8	0023052/2018	08/11/2018 10.25.30	ELETTRO POLI SRL	X	X	no	si	SI	no
9	0023078/2018	08/11/2018 11.55.02	FACCO SRL	X	X	no	si	SI	si
10	0023160/2018	09/11/2018 11.02.14	CERRO TORRE	X	X	no	si	SI	si
11	0023162/2018	09/11/2018 11.03.35	AS DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. SRL	X	X	no	si	SI	si
12	0023163/2018	09/11/2018 11.05.15	PRESOTTO ENNIO SRL	X	X	no	si	SI	si
13	0023164/2018	09/11/2018 11.06.06	ESA SISTEMI SAS	X	X	no	si	SI	no
14	0023165/2018	09/11/2018 11.07.03	UPSOLAR SYSTEM ITALIA SRL	X	X	no	si	SI	no
15	0023167/2018	09/11/2018 11.08.04	TEMPO GIANCARLO SRL	X	X	no	si	SI	no
16	0023185/2018	09/11/2018 12.14.58	CONSORZIO ARTEA	X	X	no	si	SI	si

*Mu*  
*of*  
*Or*

A)