



COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA LEGGE 28.01.1977 N. 10

L'anno duemilanove, addì trentuno del mese di marzo, nella Sala Giunta alle ore 16.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco prof. Alcide Bertazzo la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
Bertazzo prof. Alcide	SINDACO	SI
Bertacco dott. Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
Scettro rag. Gianni	ASSESSORE	SI
Casagrande Alessandro	ASSESSORE	SI
Marcon rag. Giovanni	ASSESSORE	NO
Cuman prof.ssa Maria Angela	ASSESSORE	SI
Bucco geom. Simone	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI SENSI
DELL'ART. 6 DELLA LEGGE 28.01.1977 N. 10**

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che l'art. 7 della Legge 24.12.1993, n. 537, prevede, tra l'altro, nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali del costo di costruzione di cui all'art. 6 della Legge 28.1.1977, n. 10, un adeguamento annuale e autonomo da parte dei Comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione, accertata dall'ISTAT;

Visto che l'ultimo aggiornamento del costo di costruzione è stato determinato ai sensi della previgente normativa dal Ministero dei Lavori Pubblici, con proprio decreto del 20.6.90, pubblicato sulla G.U. n. 149 del 28.6.90, in L. 250.000 al mq pari ad € 129,11;

Ritenuto, quindi, in applicazione delle disposizioni di cui al citato art. 7, Legge 24.12.93, n. 537, ed in pendenza degli adempimenti di competenza della Regione, di procedere all'aggiornamento del costo di costruzione vigente in via autonoma;

Visto la Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 30/05/2005 che fissa entro il mese di marzo l'aggiornamento del costo di costruzione;

Visto la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 26.03.2008 con il quale è stato fissato l'aggiornamento del costo di costruzione ad €/mq 219,08 riferendosi all'ultimo dato disponibile (settembre 2007);

Consultati gli indici del costo di costruzione della Camera di Commercio di Vicenza che si allega in copia dalla quale si ricava che la variazione del costo di costruzione dalla data di settembre 2007 fino ad oggi, attraverso gli indici relativi ai mesi interessati settembre 2007 = 127,60 e settembre 2008 = 133,30 (ultimo dato disponibile), si ricava la **percentuale di aggiornamento del 4,46 %** = $(133,30 / 127,60) * 100 - 100$;

Il valore di €/mq 219,08 viene aggiornato ad €/mq $219,08 * 1,0446 =$ **228,85 €/mq**

Visti i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del Dlgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. di adeguare il costo di costruzione, di cui all'art. 6, L. 28.1.77, n. 10, in **€ 228,85** al mq, come in premessa determinato, da valersi fino all'entrata in vigore delle determinazioni regionali o a successivi adeguamenti determinati dall'Amministrazione Comunale;
2. di dichiarare, con successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000

Oggetto : AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI SENSI DELL'ART. 6
DELLA LEGGE 28.01.1977 N. 10

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 31/03/2009

Il Responsabile del Settore
Edilizia Privata
geom. Nicola Marcon

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 31/03/2009

Il Responsabile dell'Area Economico
Finanziaria
Dott.ssa Alessandra Pretto

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 31/03/2009

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
prof. Alcide Bertazzo

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **30/04/2009** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

- Segretario
- Ufficio personale
- Servizi Sociali
- Servizi Demografici
- C.e.d.
- Ufficio Cultura e Biblioteca
- Ufficio Segreteria e Contratti
- Area 1^ Affari Generali
- Area 2^ Economico Finanziaria
- Area 3^ Lavori Pubblici
- Ufficio Progettazione
- Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica
- Vigili
- Protezione Civile
- Unione dei Comuni