

LEGENDA

ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE, DIREZIONALI, COMMERCIALI

- Zona "D1" : Artigianale ed industriale di completamento art. 12 NTA
- Zona "D2" : Artigianale ed industriale di espansione art. 13 NTA

AREE SOGGETTE A VINCOLI, SERVITU', TUTELA E FASCE DI RISPETTO ARTT 24 E 28 NTA

- Vincolo monumentale D.lgs 42/2004 (ex L.1089/1939)
- Vincolo idrogeologico-forestale Rdl 3267/1923 e art.24 pt.1.1 NTA
- V.paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.1497/1939) e art.24 pt.1.2 NTA aree di notevole interesse pubblico
- Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 e art. 9 p.B all.A delle NTA (ex L.431/85 Galasso) - Aree boscate
- Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.431/1985 Galasso) - Corsi d'acqua
- Zona di Tutela ambientale art. 24 e 28.1 NTA
- Zona con obbligo di perizia geologica-geotecnica art 28.2 NTA
- Zona di tutela assoluta acque per il consumo umano art. 24 pt.1.4 delle NTA
- Fasce di rispetto impianti idrici art. 24 pt. 2.0 delle NTA
- Fasce di rispetto cimiteriale art. 24 pt. 2 delle NTA
- Fasce di rispetto art. 24 pt.2 delle NTA e fasce rispetto stradali pt.2.1
- Fasce di rispetto impianti di depurazione art. 24 pt. 7 delle NTA
- Fasce di rispetto elettrodotti art. 24 pt. 5.2 delle NTA
- Fasce di rispetto impianti produttivi art. 24 pt. 5.3 delle NTA
- Fasce di rispetto stradale Superstrada Pedemontana Veneta SPV
- Zona a rischio idraulico
- Ambito di parco naturalistico art 28.4 delle NTA
- Zone di degrado ambientale - ex cava art 18.3 e art 21.4 delle NTA
- Dolina art 28. 5 delle NTA
- Ambito cava art. 18 pt. 3 delle NTA

STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI E OBBLIGATORI ARTT. 53-54-55-56-98 DEL REC

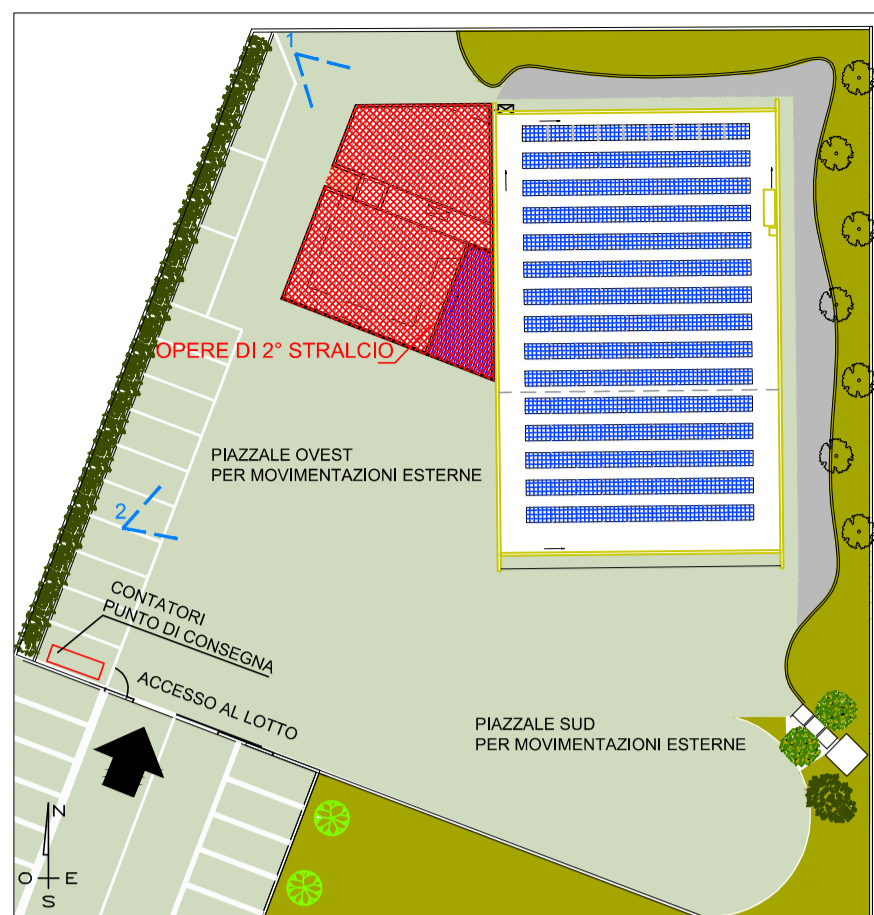
- Piano Particolareggiato (P.P.)
- P. Edilizia Economica Popolare (P.E.E.P)
- Piano di Recupero (P.d.R.)
- Piano di Lottizzazione (P.d.L.)
- Strumento Urbanistico Attuativo (P.d.U.)
- Obbligo Strumento Urbanistico Attuativo
- Obbligo Progetto Unitario
- Obbligo di Piano Particolareggiato
- Zona di Degrado (obbligo P. di Recupero)

INDICAZIONI PUNTUALI SUGLI EDIFICI E SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- Edificio oggetto di tutela
- Edifici con intervento codificato
- Edificio non piu' funzionale alla cond. del fondo (art.11 l.r. 24/85)
- Attivita' soggetta a L.R. 11/87 e confermata (DGR n. 6709 del 21/11/1992)
- Attivita' Produttiva insediata e riconfermata (DGR n. 3441 del 07/11/2003)

ALTRE INDICAZIONI

- Viabilita' di progetto art 25.1 delle NTA
- Superstrada Pedemontana Veneta - progetto preliminare
- Complanari alla SPV - progetto preliminare
- Pista ciclabile art. 25.2 delle NTA
- Percorso pedonale
- Vivajo
- Filare alberzato
- Cono visuale
- Punto di interesse panoramico art. 26 NTA
- Capitello, icona, affresco o croce
- Impianti idrici n. 63 art. 20 NTA (Pozzo, vasca...)



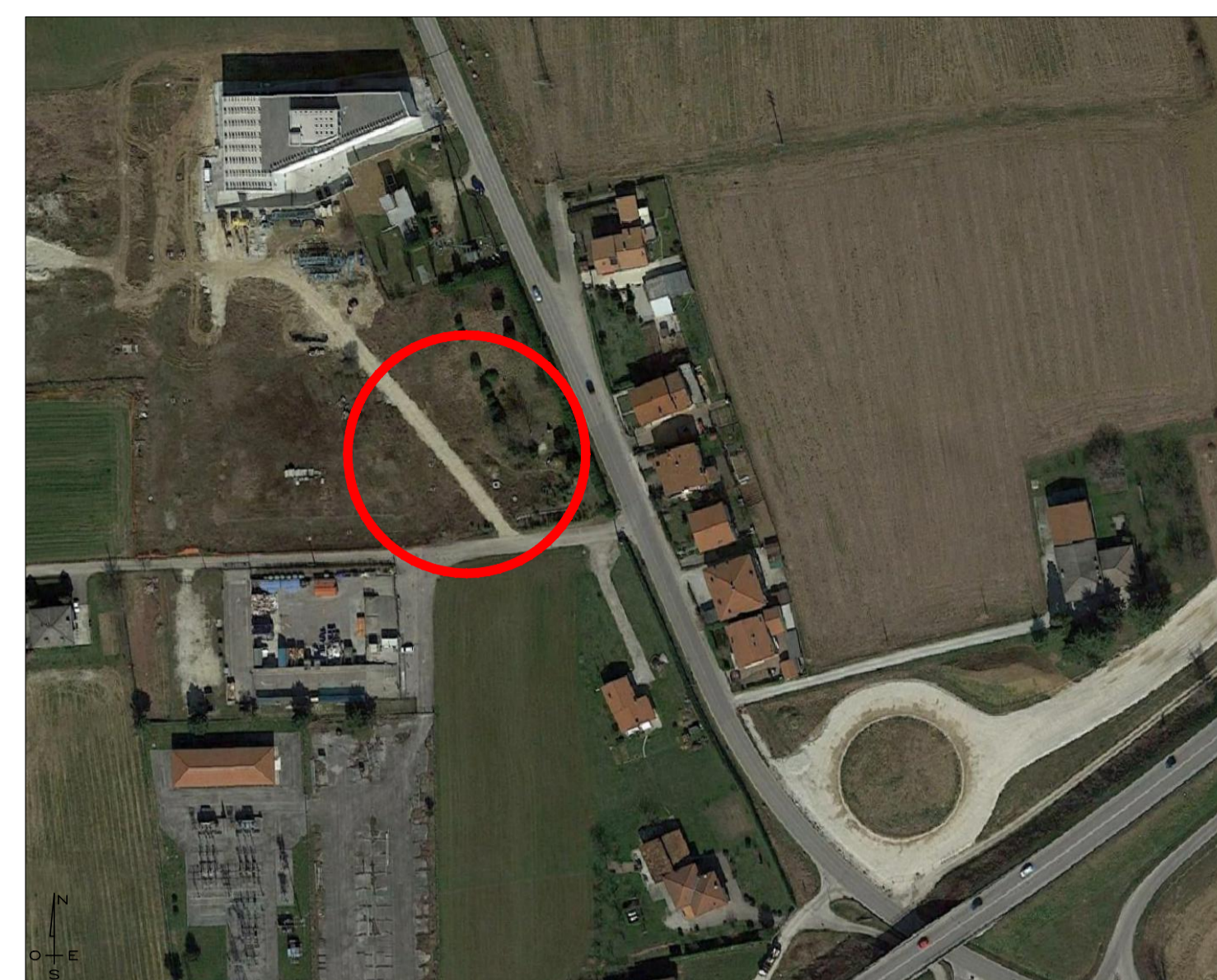
PLANIMETRIA DI PROGETTO - 1:500



FOTOGRAFIA 1



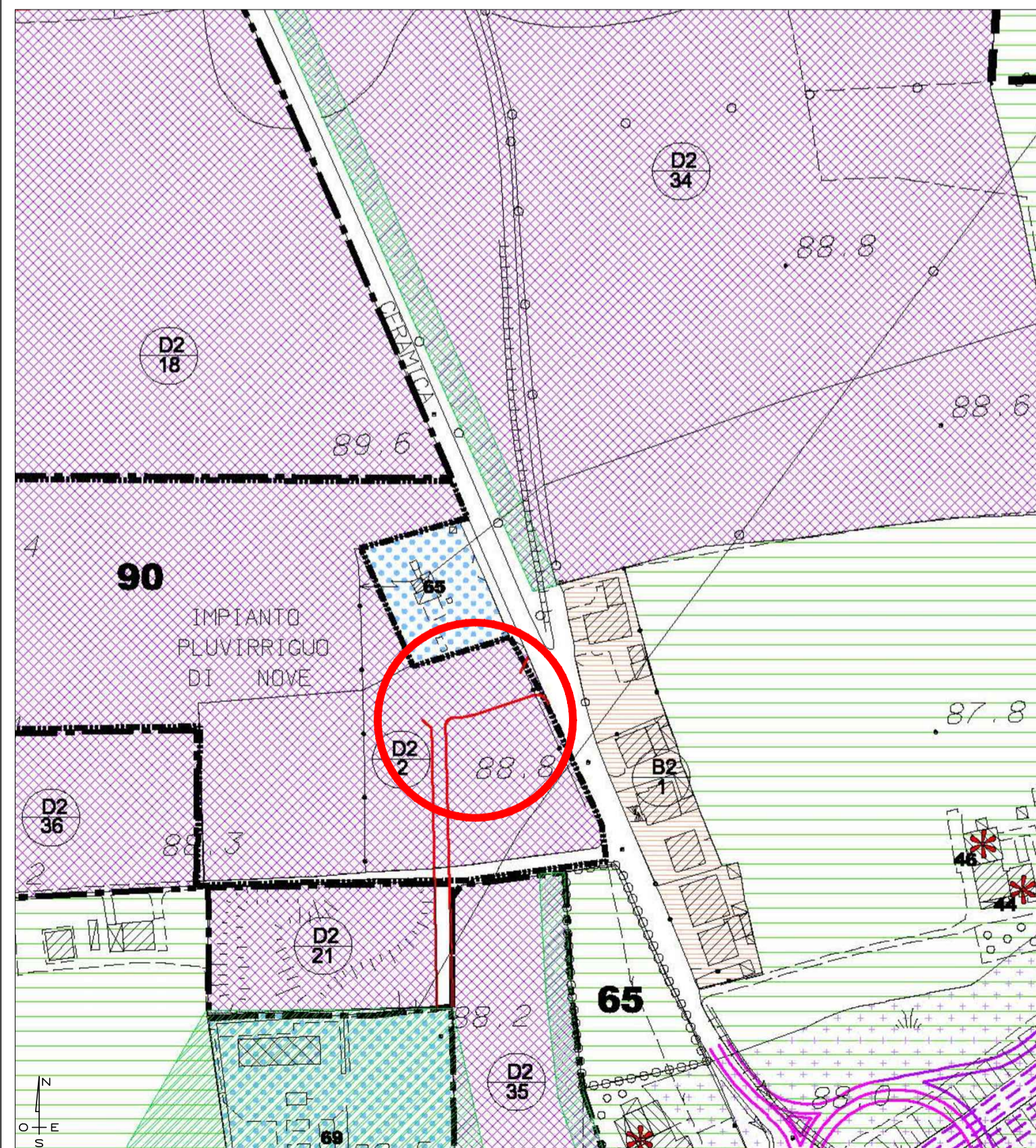
FOTOGRAFIA 2



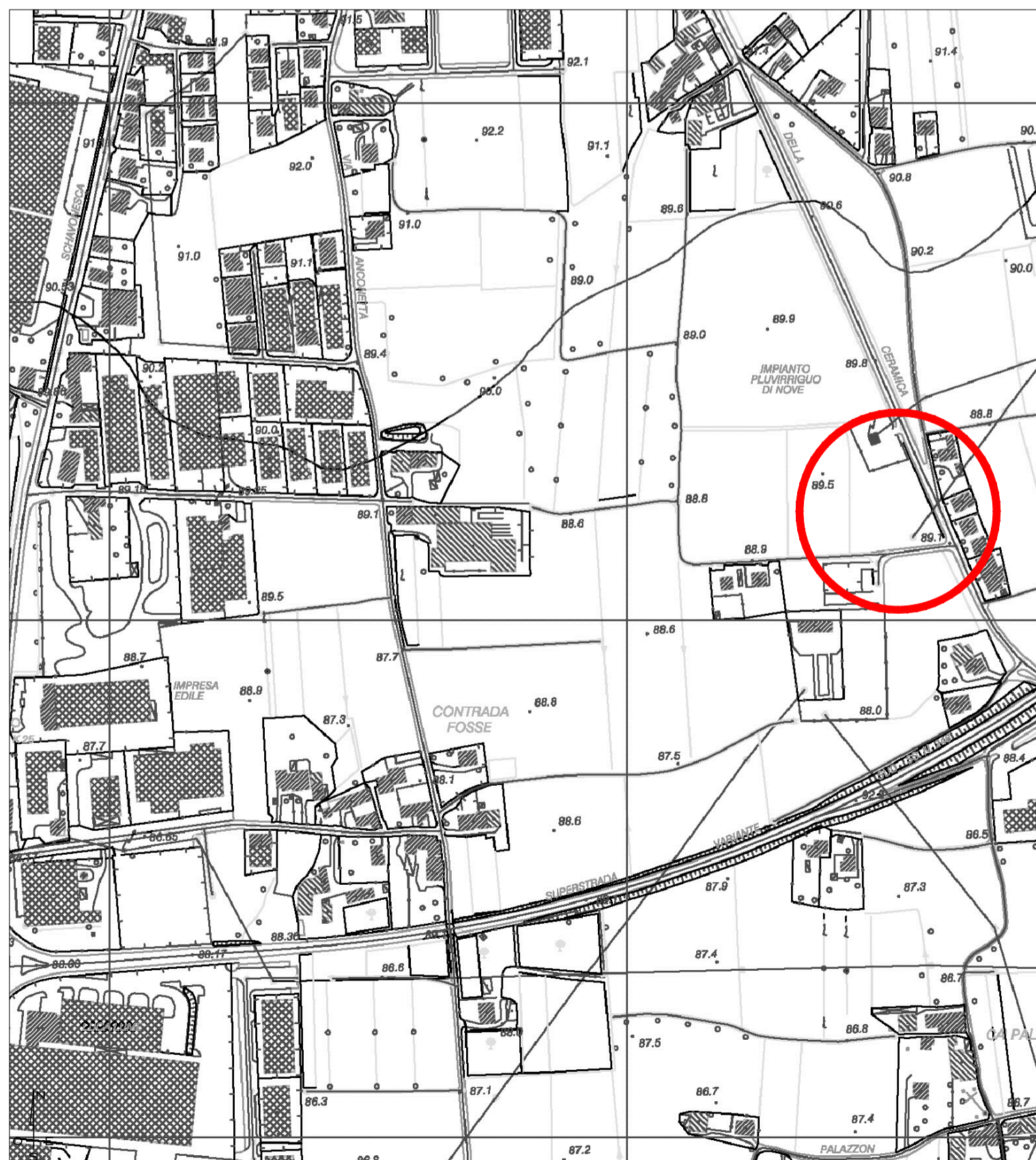
ORTOFOTO - 1:2.000



ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE Fg 12 Sez. A (mapp. 1628-1630-1633) - 1:2.000



ESTRATTO TAV. 14 PRG VIGENTE - 1:2.000



ESTRATTO C.T.R. - 1:5.000



COMUNE DI MAROSTICA
 Provincia di Vicenza
 Via L. Tempesta, 17 36063 MAROSTICA (VI)
 C.F. 82000830248 P.IVA 00255650244

| | | | |
|-------------------------|---|---|-----------------------|
| LAVORO | REALIZZAZIONE DELLA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE 2° STRALCIO PALAZZINA PER SERVIZI | | |
| PROGETTO ARCHITETTONICO | FRANCESCA FURLANETTO architetto Borgo Cattanei 39 31048 San Biagio di Callalta (Tv) P.IVA 03533870261 - Tel. 348 3049386 - archeduemila@gmail.com | | |
| TAVOLA | A01 | PROGETTO ESECUTIVO STATO ATTUALE: INQUADRAMENTO TERRITORIALE | |
| PROTOCOLLO | DISEGNO | VARIANTE | SCALA |
| H800 | H801 | - | 1:500 1:2.000 1:5.000 |
| | | | DATA |
| | | | settembre 2016 |

FILE: H800-TAV1-INQUADRAMENTO