



COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO PRIMO STRALCIO ANNO 2009

L'anno duemilanove, addì ventidue del mese di aprile, nella Sala Giunta alle ore 12.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco prof. Alcide Bertazzo la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
Bertazzo prof. Alcide	SINDACO	SI
Bertacco dott. Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
Scettro rag. Gianni	ASSESSORE	SI
Casagrande Alessandro	ASSESSORE	NO
Marcon rag. Giovanni	ASSESSORE	NO
Cuman prof.ssa Maria Angela	ASSESSORE	SI
Bucco geom. Simone	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO PRIMO STRALCIO ANNO 2009

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che con determinazione n. 665 del 10.10.07 si è provveduto ad affidare l'incarico di consulenza legale in merito al contratto in essere con la ditta Costruzioni srl relativa alla gestione dei cimiteri del Comune di Marostica, all'avv. Stefano Bigolaro, dello Studio legale Domenichelli, con studio a Padova in via Galleria Berchet n. 4;

Preso atto di quanto espresso nel parere legale pervenuto in data 13.07.2008 n. prot. 2366;

Preso atto della comunicazione pervenuta in data 09.06.2008 da parte della ditta concessionaria dei servizi cimiteriali Casagrande Giuseppe, con cui la ditta comunicava:

1. che si intende sottoporre all'Amministrazione Comunale idoneo piano economico finanziario complessivo, in relazione alla gestione del servizio cimiteriale in base ai contatti in essere, ed esteso agli anche agli ampliamenti dei cimiteri;
2. che, in esito al detto piano economico finanziario, si è disponibili a sottoscrivere idonea appendice contrattuale, che preveda il finanziamento da parte della ditta Casagrande delle opere di ampliamento dei cimiteri comunali, da attuarsi mediante progetti da sottoporre al vaglio dell'Amministrazione Comunale, e la cui realizzazione avverrà previa la necessaria procedura di gara pubblica, da eseguirsi dagli uffici comunali competenti;
3. che il piano economico finanziario comprenderà, oltre al concorso finanziario per le opere di ampliamento, anche le spese tecniche progettuali (progettazione, direzione lavori e sicurezza) e di acquisizione delle aree per gli ampliamenti.

Verificato che in data 04.08.08 n. prot. 11976 la ditta Casagrande ha presentato la bozza del piano economico-finanziario da sottoporre al vaglio dell'Amministrazione Comunale sulla base della quale è in corso di preparazione l'appendice contrattuale di cui sopra;

Preso atto che con deliberazione n. 108 del 24.09.2008 si è provveduto a:

1. approvare, per le motivazioni in premessa citate e che si intendono integralmente riportate, il progetto preliminare relativo a all'ampliamento del Cimitero del Capoluogo, presentato in data 19.09.2008 n. prot. 14025, è redatto dall'Ing. Paolo Toniolo di Marostica, a nome e per conto della ditta Casagrande, che, in corrispondenza a quanto previsto nel piano economico finanziario, presenta il seguente quadro economico:

Ampliamento del cimitero del Capoluogo	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori	€ 720.000,00
Oneri di sicurezza	€ 11.000,00
TOTALE A	€ 731.000,00
B) SOMMA IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.000,00
Acquisizione del terreno	€ 80.457,54
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, sicurezza, contabilità, rilievi	€ 97.902,00

E calcoli c.a.	
Perizia Geologica	€ 5.880,00
Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.900,00
Frazionamenti	€ 5.880,00
Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 10.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
I.V.A. 10% su lavori	€ 73.100,00
I.V.A. su spese tecniche	€ 22.912,40
TOTALE B	€ 237.912,40
TOTALE A+B	€ 1.049.369,94

Ed è costituito dai seguenti elaborati agli atti:

Relazione tecnico-illustrativa
 Relazione tecnica ai sensi della L. 13/89
 Computo metrico estimativo
 Quadro economico di spesa

Tav. 1 Planimetrie generali
 Tav. 2 Planimetria stato attuale
 Tav. 3 Prospetti stato attuale
 Tav. 4 Documentazione fotografica stato attuale
 Tav. 5 Planimetria di progetto
 Tav. 6 Sezioni di progetto
 Tav. 7 Viste interne di progetto
 Tav. 7 bis viste interne di progetto
 Tav. 8 Prospetti di progetto
 Tav. 8 bis Prospetti di progetto
 Tav. 9 Planimetria di sovrapposizione
 Tav. 10 Legge 13/89 Accessibilità
 Tav. 11 Viste prospettiche
 Tav. 12 Cappelle di famiglia

2. a prendere atto che si darà corso a tale intervento solo a seguito dell'approvazione in Consiglio Comunale del piano economico finanziario e dell'idonea appendice contrattuale da sottoscrivere con l'Amministrazione Comunale;
3. a prendere atto che l'importo complessivo di progetto pari a euro € 1.049.369,94 risulta a totale carico del soggetto privato ed inserito nei costi del piano economico-finanziario;

Verificato che con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 25.09.2008 si è preso atto che:

1. nell'Elenco Annuale 2008 vengono inseriti i seguenti interventi, a cui sarà possibile dar corso a seguito dell'approvazione in Consiglio Comunale, del Piano Economico Finanziario e dell'idonea appendice contrattuale al contratto n° rep. 1639 del 31.10.2002 con l'impresa Casagrande Giuseppe:
 - intervento di ampliamento del Cimitero del Capoluogo – per l'importo complessivo di euro 1.049.369,94, finanziato totalmente dal soggetto privato;

- ampliamento del cimitero della frazione di Crosara, per l'importo complessivo di euro 259.448,33 a totale carico dei privati.

Preso atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 12.11.2008 si è provveduto a:

1. approvare il piano economico finanziario (PEF) relativo alla proposta di ampliamento, ristrutturazione e gestione dei cimiteri comunali di Marostica e di Crosara, presentato dalla ditta Casgrande Costruzioni srl in data 24.10.2008 n. prot. 16081, asseverato, ai sensi dell'art. 153 del D.Leg. 163/2006, dalla Società PRORERI di Milano, (allegato sub A) e costituito dai seguenti elaborati:
 - Relazione al piano economico finanziario
 - Piano economico finanziario
 - Asseverazione del PEF ai sensi dell'art. 153 del D.Leg. 163/06 da parte della società PROREVI di Milano
2. approvare quindi la conseguente appendice contrattuale (allegato sub B) da stipularsi tra le parti in forma pubblica amministrativa, al fine di dare attuazione ai contenuti previsti nel succitato PEF.
3. autorizzare il responsabile dell'Area 3 LLPP e Progettazione a sottoscrivere tale appendice contrattuale con spese tutte a carico della ditta Casgrande Costruzioni srl.

Verificato che tale appendice contrattuale è stata sottoscritta tra le parti presso al sede comunale;

Preso atto che in data 12.02.09 n. prot. 2205 risulta pervenuto il progetto definitivo per l'ampliamento del cimitero del capoluogo I° **Stralcio**, redatto dal progettista Ing. Paolo Toniolo, per l'esecuzione di n. 180 loculi e n. 13 cappelle gentilizie, e che presenta il seguente quadro economico:

Ampliamento del cimitero del Capoluogo I° Stralcio anno 2009	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori	€ 553.500,00
Oneri di sicurezza	€ 9.000,00
TOTALE A	€ 562.500,00
B) SOMMA IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.900,00
Acquisizione del terreno	€ 80.457,54
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, sicurezza, contabilità, rilievi E calcoli c.a.	€ 80.000,00
Perizia Geologica al lordo di CNPAIA	€ 5.880,00
Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.900,00
Frazionamenti al lordo	€ 5.880,00
CNPAIA su spese tecniche	€ 1.933,20
Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 10.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
I.V.A. 10% su lavori	€ 56.250,00
I.V.A. su spese tecniche al lordo di CNPAIA	€ 19.718,64

TOTALE B	€ 273.919,38
TOTALE A+B	€ 836.419,38

Costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Planimetrie generali
- Tav. 2 Planimetria stato attuale
- Tav. 3 Prospetti stato attuale
- Tav. 4 Documentazione fotografica stato attuale
- Tav. 5 Planimetria di progetto
- Tav. 6 Planimetria ai sensi L. 13/89
- Tav. 7 Planimetrie sottoservizi
- Tav. 8 Prospetti esterni di progetto
- Tav. 9 Viste interne di progetto
- Tav. 10 Particolare tombe di famiglia nord - sud
- Tav. 11 Particolare tombe di famiglia est
- Tav. 12 Particolare loculi
- Tav. 13 Rendering
- Tav. 14 C.a. tomba di famiglia
- Tav. 15 C.a. loculi

- Relazione tecnico-illustrativa
- Relazione tecnica ai sensi della L. 13/89
- Relazione geologica
- Capitolato speciale d'appalto opere edili
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico di spesa
- Cronoprogramma
- Piano di sicurezza
- Piano di manutenzione dell'opera
- Relazione di calcolo

(agli atti)

Verificato che risulta acquisito agli atti il parere favorevole con prescrizioni, sotto il profilo igienico-sanitario ex art. 220 T.U.LL.SS., emesso dalla competente USSL n. 3 e pervenuto in data 25.08.08 n. prot. 12874;

Preso atto che tali prescrizioni risultano recepite nel progetto definitivo di cui all'oggetto;

Preso atto che tale progetto è stato inviato alla competente Soprintendenza di Verona in data 08.08.2008 per l'acquisizione del parere sotto il profilo storico-monumentale, con integrazioni documentali inviate in data 16.03.2009;

Preso atto che in data 14.04.2009 n. prot. 5657 è pervenuto il provvedimento autorizzativo senza prescrizioni da parte della Competente Soprintendenza;

Preso atto che per la predisposizione della fase esecutiva verrà acquisito idoneo parere da parte della commissione edilizia;

Visto il D.Leg. 163/06 ed sm;

Visto il DPR 554/99;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa citate e che si intendono integralmente riportate, il **progetto definitivo I Stralcio anno 2009**, relativo all'ampliamento del Cimitero del Capoluogo, redatto dall'Ing. Paolo Toniolo di Marostica, a nome e per conto della ditta Casagrande Costruzioni srl, che, in corrispondenza a quanto previsto nel piano economico finanziario asseverato, presenta il seguente quadro economico:

Ampliamento del cimitero del Capoluogo 1° Stralcio anno 2009	
A) SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori	€ 553.500,00
Oneri di sicurezza	€ 9.000,00
TOTALE A	€ 562.500,00
B) SOMMA IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.900,00
Acquisizione del terreno	€ 80.457,54
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, sicurezza, contabilità, rilievi E calcoli c.a.	€ 80.000,00
Perizia Geologica al lordo di CNPAIA	€ 5.880,00
Spese per collaudo tecnico amministrativo	€ 4.900,00
Frazionamenti al lordo	€ 5.880,00
CNPAIA su spese tecniche	€ 1.933,20
Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€ 10.000,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
I.V.A. 10% su lavori	€ 56.250,00
I.V.A. su spese tecniche al lordo di CNPAIA	€ 19.718,64
TOTALE B	€ 273.919,38
TOTALE A+B	€ 836.419,38

Costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 Planimetrie generali
- Tav. 2 Planimetria stato attuale
- Tav. 3 Prospetti stato attuale
- Tav. 4 Documentazione fotografica stato attuale
- Tav. 5 Planimetria di progetto
- Tav. 6 Planimetria ai sensi L. 13/89
- Tav. 7 Planimetrie sottoservizi
- Tav. 8 Prospetti esterni di progetto
- Tav. 9 Viste interne di progetto
- Tav. 10 Particolare tombe di famiglia nord - sud
- Tav. 11 Particolare tombe di famiglia est
- Tav. 12 Particolare loculi
- Tav. 13 Rendering
- Tav. 14 C.a. tomba di famiglia
- Tav. 15 C.a. loculi

Relazione tecnico-illustrativa
Relazione tecnica ai sensi della L. 13/89
Relazione geologica
Capitolato speciale d'appalto opere edili
Computo metrico estimativo
Quadro economico di spesa
Cronoprogramma
Piano di sicurezza
Piano di manutenzione dell'opera
Relazione di calcolo

(agli atti)

2. Di prendere atto che l'importo complessivo di progetto pari a euro € 836.419,38 risulta a totale carico del soggetto privato, ed inserito nei costi del piano economico-finanziario in premessa citato;
3. Di prendere atto che verrà acquisito idoneo parere da parte della commissione edilizia per la predisposizione della fase esecutiva.

Con separata votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs 267/2000 (T.U.E.L.).

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI AMPLIAMENTO DEL
CIMITERO DEL CAPOLUOGO PRIMO STRALCIO ANNO 2009

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 21/04/2009

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici e Progettazione
arch. Roberta Collicelli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 21/04/2009

Il Responsabile dell'Area Economico
Finanziaria
Dott.ssa Alessandra Pretto

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 21/04/2009

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
prof. Alcide Bertazzo

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **19/05/2009** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

- Segretario
- Ufficio personale
- Servizi Sociali
- Servizi Demografici
- C.e.d.
- Ufficio Cultura e Biblioteca
- Ufficio Segreteria e Contratti
- Area 1^ Affari Generali
- Area 2^ Economico Finanziaria
- Area 3^ Lavori Pubblici
- Ufficio Progettazione
- Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica
- Vigili
- Protezione Civile
- Unione dei Comuni