Reg. Delibera N° 2
Prot. N.
Seduta del 13/01/2009 COPIA

COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PUNTUALE AL PPCS NR.3-2008 - SCHEDA UU14 UC28

L'anno duemilanove, addì tredici del mese di gennaio, nella Sala Giunta alle ore 16.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco prof. Alcide Bertazzo la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	carica amministrativa	Presenti
Bertazzo prof. Alcide	SINDACO	SI
Bertacco dott. Lorenzo	VICE-SINDACO	SI
Scettro rag. Gianni	ASSESSORE	SI
Casagrande Alessandro	ASSESSORE	SI
Marcon rag. Giovanni	ASSESSORE	SI
Cuman prof.ssa Maria Angela	ASSESSORE	SI
Bucco geom. Simone	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 7 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE PUNTUALE AL PPCS NR.3-2008 - SCHEDA UU14 UC28

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Marostica era dotato di un Piano Particolareggiato del Centro Storico, approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale nr. 2 in data 21.03.1984, nr. 5 in data 26.03.1984, deliberazione di Giunta Regionale Veneto nr. 3479 in data 28.08.1984,e conseguente deliberazione di Consiglio Comunale nr. 41 in data 15.02.1985 e delibera della Giunta Provinciale nr, 4741/1849 in data 01.04.1986;

PREMESSO che un nuovo Piano Particolareggiato del Centro Storico, redatto dal gruppo di progettazione composto da Archistudio di Fantin e Pancrazi di Vicenza e Studio Antonio De Luca di Vicenza, è stato adottato con deliberazione di Giunta Comunale nr. 50 in data 06.04.1999 ed in seguito approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 79 in data 30.11.1999;

CONSIDERATO che sono state redatte successivamente dall'Ufficio Piani e Programmi, delle varianti puntuali denominate rispettivamente nr. 1/2000 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 67 in data 27.09.2000), nr. 1/2001 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 91 in data 20/12/2001), nr. 1/2002 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 35 in data 18/06/2002), nr. 2/2002 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 52 in data 30/09/2002), nr. 1-2004 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 47 del 26\04\04), nr. 1/2006 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 3 del 12/02/2007), nr.1-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.35 del 14/06/2007), nr. 2-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.45 del 28-06-2007), nr. 3-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 49 del 30/08/2007), nr. 4-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.101 del 27/12/2007), nr. 1-2008 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.22 del 27/05/2008) e nr. 2-2008 (approvata con DCC nr.74 del 27\11\2008);

Considerato che la Giunta Comunale, a seguito di alcune richieste di privati, ha incaricato l'Ufficio Piani e Programmi di provvedere alla redazione di un'ulteriore variante parziale che riguarda la modifica di una scheda e di alcune tavole del PP;

VALUTATA la seguente richiesta di variante al PPCS:

1- prot.3132 del 26/02/2008 presentata a nome di Trento geom. Franco, scheda UU14 UC28;

CONSIDERATO che la Commissione Urbanistica Consiliare, nella seduta del 07 e 17/07/2008, ha espresso il seguente parere all'adozione delle varianti alle schede:

1 Trento geom. Franco, scheda UU14 UC28: parere favorevole;

VALUTATA la proposta di variante da parte della Commissione Edilizia Comunale, nella seduta del 02/10/2008, e il parere favorevole definitivamente espresso nella seduta del 04/11/2008;

VISTA la conseguente documentazione progettuale della Variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico, redatta dall'ufficio Piani e Programmi, composto dai seguenti elaborati ,

1. estratto delle planimetrie del PPCS - vigente e adottato;
2. schede vigenti e adottate;
3. relazione tecnica.

VISTA la legge Regionale 61 del 27.06.1985 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs 241/19990;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole espresso per quanto di competenza dal responsabile dell'area IV Sviluppo del territorio - urbanistica, ai sensi dell'art. 49 del Dlgs 267/2000; nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art.97, comma 2 del D.L.gs 267/2000 e dell'art.65 comma 3 del vigente statuto comunale. ;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di adottare la Variante parziale al Piano Particolareggiato del Centro Storico - nr. 3-2008, redatta dall'Ufficio Piani e Programmi, costituita dai seguenti elaborati, depositati agli atti e timbrati con riferimento alla presente deliberazione:
   - estratto delle planimetrie di PPCS - vigente e adottato;
   - schede vigenti e adottate;
   - relazione tecnica.

2. di confermare i termini per l'attuazione del Piano in oggetto, come indicati dalla deliberazione di Consiglio Comunale nr. 79 in data 30.11.1999;

3. di incaricare in Capo Area Sviluppo Territorio – Urbanistica per i successivi adempimenti previsti dalla legge.

Oggetto : ADOZIONE VARIANTE PUNTUALE AL PPCS NR.3-2008 - SCHEDA UU14 UC28

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 29/12/2008

Il Responsabile del Settore
Urbanistica-Sviluppo Territorio
arch. Laura Carbognin

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 13/01/2009

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente	Il Segretario Generale
prof. Alcide Bertazzo	Dott.ssa Stefania Di Cindio

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **30/01/2009** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☐ è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.

☐ è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

- □ Segretario
- □ Ufficio personale
- □ Servizi Sociali
- □ Servizi Demografici
- □ C.e.d.
- □ Ufficio Cultura e Biblioteca
- □ Ufficio Segreteria e Contratti
- □ Area 1^ Affari Generali
- □ Area 2^ Economico Finanziaria
- □ Area 3^ Lavori Pubblici
- □ Ufficio Progettazione
- □ Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica
- □ Vigili
- □ Protezione Civile
- □ Unione dei Comuni