Reg. Delibera N° 69
Prot. N.
Seduta del 21/04/2009 Originale

COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER FORNITURA E POSA CASETTA IN LEGNO CON POMPEIANA AREA VERDE QUARTIERE BORGO PANICA

L'anno duemilanove, addì ventuno del mese di aprile, nella Sala Giunta alle ore 18.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco prof. Alcide Bertazzo la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	carica amministrativa	Presenti
Bertazzo prof. Alcide	SINDACO	SI
Bertacco dott. Lorenzo	VICE-SINDACO	NO
Scettro rag. Gianni	ASSESSORE	NO
Casagrande Alessandro	ASSESSORE	SI
Marcon rag. Giovanni	ASSESSORE	NO
Cuman prof.ssa Maria Angela	ASSESSORE	SI
Bucco geom. Simone	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 4 ASSENTI: 3

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PER FORNITURA E POSA CASETTA IN LEGNO CON POMPEIANA AREA VERDE QUARTIERE BORGO PANICA

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 380 del 24.11.1997 con la quale è stato approvato l'intervento di fornitura e posa in opera di una struttura in legno che sia di supporto all'attività del Comitato, per la gestione del verde pubblico e dell'attrezzatura sportiva di Borgo Panica;

Dato atto che, il Comitato di Quartiere Borgo Panica ha la necessità di effettuare un piccolo ampliamento (verso ovest) della struttura in oggetto, al fine di ricavare un deposito;

Preso atto che con determinazione n. 956 del 29.12.2006, si è provveduto ad erogare un contributo straordinario di euro 5.000,00 a favore del Comitato di Quartiere "Borgo Panica", per la realizzazione del progetto di cui sopra;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 60 del 20.10.2008, con la quale si è provveduto a:

- revocare la propria deliberazione n. 33 del 16.07.2008 avente per oggetto "*Cessione di un lastrico solare da parte della Fondazione "Comm. G. Rubbi" in favore del comune*";
- prendere atto ed accettare quanto previsto negli allegati sub A) e sub B), documenti redatti dal notaio Fietta di Bassano del Grappa, per una corretta e definitiva risoluzione alla problematica del lastrico solare ai fini della conseguente e successiva autorizzazione da parte del Comune per l'ampliamento del prefabbricato in legno insistente su tale lastrico;

Visto il progetto per la posa di nuova casetta in legno con pompeiana a sud dell'attuale fabbricato in legno nell'area verde in Quartiere Borgo Panica, come fatto pervenire dal Comitato di Quartiere Borgo Panica (agli atti) e redatto dall'arch. Maria Teresa Costa, a nome e per conto del comitato;

Preso atto che in data 26.03.2009 la competente Commissione Edilizia Comunale ha espresso parere favorevole al progetto a condizione che:

- *"siano previste delle rastrelliere per la sosta delle biciclette come previsto dall'art. 18, comma 5 delle vigenti N.T.A.;*
- *sia rispettato quanto previsto dalla convenzione ed in particolare il deflusso delle acque meteoriche";*

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione del progetto per la posa di nuova casetta in legno con pompeiana a sud dell'attuale fabbricato in legno nell'area verde in Quartiere Borgo Panica, così come redatto dal progettista Arch. Maria Teresa Costa e che presenta il seguente quadro economico:

Lavori	
Fornitura e posa di casetta in legno	Euro 6.494,00
Fornitura e posa di pompeiana in legno	Euro 1.019,00
Totale	Euro 7.513,00
Somme in Amministrazione	
Iva 10% su lavori	Euro 751,30

Imprevisti	Euro 200,00
Totale	Euro 951,30
Totale complessivo	Euro 8.464,30

Ritenuto di attribuire le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento all'ing. Toffanello Gianni Mario, dipendente presso l'Area 3 LL.PP. e Progettazione;

Preso atto che le funzioni di progettista e direttore lavori saranno espletati, con costi a carico del comitato, dall'arch. Maria Teresa Costa;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende sostenere i costi per quanto concerne l'incarico di accatastamento, che avverrà mediante incarico a tecnico di fiducia con imputazione al cap. 481 Bilancio 2009 che presenta sufficiente disponibilità;

Ritenuto inoltre di approvare apposita convenzione contenente le modalità di realizzazione di tale intervento (allegato sub. A);

Visto lo statuto comunale ed il regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 2000 di approvazione del Testo Unico degli Enti Locali;

Vista la delibera di C.C. n. 05 del 05.02.2009, di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2009, dichiarata immediatamente eseguibile;

Con v oti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1) di approvare, per le motivazioni in premessa citate che si intendono integralmente riportate, il progetto per la posa di nuova casetta in legno con pompeiana a sud dell'attuale fabbricato in legno nell'area verde in Quartiere Borgo Panica, come fatto pervenire dal Comitato di Quartiere Borgo Panica (agli atti) e redatto dall'arch. Maria Teresa Costa;

2) di approvare conseguentemente la bozza di convenzione, allegato sub A), contenente le modalità di realizzazione dell'intervento;

3) di prendere atto che l'Amministrazione Comunale intende sostenere i costi delle spese tecniche per l' accatastamento, che avverrà mediante incarico fiduciario ad un tecnico da parte dell'Ente, con copertura di spesa al cap. 481 Bilancio 2009 che presenta sufficiente disponibilità;

----------REPUBBLICA ITALIANA----------

COMUNE DI MAROSTICA----------Provincia di Vicenza

*** * * * * * * * * * * * * * ***

Rep. n. **Prot. n……..**

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MAROSTICA ED IL COMITATO "BORGO PANICA", PER L'AMPLIAMENTO DI FABBRICATO IN LEGNO UBICATO SULL'AREA VERDE----------

*** * * * * * * * * * * * * * ***

L'anno **duemilanove**, addì __ del mese di _____ **(__/__/2009)**, presso la Sede Municipale di Via Livio Tempesta n. 17,----------

----------T R A----------

1) il Comune di Marostica (Codice Fiscale 82000830248) in persona dell'arch **ROBERTA COLLICELLI** – Responsabile Area 3 LL.PP. e Progettazione, nata a Costabissara il 20.02.1965, domiciliata per la sua carica presso il Comune di Marostica;----------

----------E----------

2) il Sig. **RICCARDO BONAN**, nato a _____ il _____, codice fiscale _____ in qualità di Presidente pro-tempore del COMITATO DI QUARTIERE "BORGO PANICA", che nel proseguo del presente atto verrà chiamato "Comitato";----------

----------P R E M E S S O----------

Che la Giunta Comunale di Marostica con propria deliberazione n. __ del __.__.____, esecutiva, ha approvato:----------

- il Progetto dei lavori di POSA DI NUOVA CASETTA IN LEGNO CON POMPEIANA A SUD DELL'ATTUALE PREFABBRICATO IN LEGNO NELL'AREA VERDE IN QUARTIERE BORGO PANICA;---

- lo schema di convenzione;----------

----------SI CONVIENE QUANTO SEGUE:----------

ART. 1 - DESCRIZIONE DEI LAVORI----------

I lavori oggetto della presente convenzione consistono nell'intervento di posa di nuova casetta in legno con pompeiana a sud dell'attuale prefabbricato in legno nell'area verde in Quartiere Borgo Panica. Tali lavori sono indicati nel progetto approvato come in premessa agli atti della presente convenzione.----------

ART. 2 - ESECUZIONE DELLE OPERE----------

Il Comune di Marostica affida l'incarico di eseguire le opere come descritte al precedente articolo 1), in toto, al Comitato che a sua volta si impegna ad eseguirle, entro il termine massimo di mesi 6, secondo quanto previsto dal relativo progetto, in conformità alle leggi vigenti in materia di lavori pubblici e forniture materiali.----------

ART. 3 –PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI----------

Le parti danno atto che la progettazione e direzione dei lavori viene affidata al tecnico designato dal Comitato,, individuato dallo stesso nell'arch. Maria Teresa Costa, con spese tutte a carico del comitato stesso.

ART. 4 - OBBLIGHI DELLE PARTI----------

Il Comune di Marostica, con determinazione n. 956 del 29.12.2006, ha erogato un contributo pari ad di euro 5.000,00 per l'ampliamento del prefabbricato in legno ricadente nell'area verde; si impegna inoltre, a propria cura e spese, a redigere la pratica di accatastamento dell'edificio.----------

Si intendono a carico del Comitato:----------

a) l'organizzazione del cantiere;----------

b) la disciplina del cantiere;----------

c) la responsabilità per eventuali infortuni sul cantiere;----------

d) la presentazione del piano di sicurezza di cui al Testo Unico per la sicurezza ed sm. se dovuti nel caso di varianti con l'eventuale indicazione del coordinatore della sicurezza;----------

e) l'adozione di tutti gli accorgimenti atti ad evitare danni e sinistri a chi lavora ed a terzi;----------

f) la corretta esecuzione delle opere secondo il progetto approvato;----------

g) l'impiego di materiali idonei;----------

h) i rapporti con la direzione dei lavori;----------

i) la stipula di una polizza assicurativa contro gli infortuni e responsabilità civile;----------

l) la comunicazione di fine lavori previa presentazione di certificato di regolare esecuzione delle opere attestante la spesa sostenuta, a firma del Direttore dei Lavori, nonché tutte le attestazioni e certificazioni necessarie al rilascio del certificato di agibilità;----------

l) il rispetto delle prescrizioni e riserve sulle opere di ampliamento di seguito riportate:----------

gli scarichi pluviali non vengano inviati verso la proprietà della Fondazione;----------

- l'altezza del fabbricato in costruzione rispetti l'altezza dell'esistente;---
- non si proceda a ricavare aperture verso il territorio di proprietà della Fondazione;----------
- sia rispettato il divieto di scarico immondizie, materiali e quant'altro verso la proprietà della Fondazione;----------
- l'attività svolta nella costruzione soprastante il lastricato deve rispettare la presenza del locale cella mortuoria sottostante;-----

Il Presidente del Comitato BORGO PANICA è nominato responsabile dei lavori ai sensi del Testo Unico sulla sicurezza.----------

ART. 6- DISPOSIZIONI FINALI.----------

La presente scrittura privata sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi del DPR 131/86.----------

*** * * * * * * * * * * * * ***

PER IL COMUNE DI MAROSTICA

Il Responsabile Area 3 *arch. COLLICELLI Roberta*

_____

PER IL COMITATO BORGO PANICA

Il Presidente pro-tempore *BONAN Riccardo*

_____

Oggetto : APPROVAZIONE PROGETTO PER FORNITURA E POSA CASETTA IN LEGNO CON POMPEIANA AREA VERDE QUARTIERE BORGO PANICA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 21/04/2009

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici e Progettazione
arch. Roberta Collicelli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 21/04/2009

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
Dott.ssa Alessandra Pretto

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 21/04/2009

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente	Il Segretario Generale
prof. Alcide Bertazzo	Dott.ssa Stefania Di Cindio

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **19/05/2009** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

☐ è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.

☐ è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

- □ Segretario
- □ Ufficio personale
- □ Servizi Sociali
- □ Servizi Demografici
- □ C.e.d.
- □ Ufficio Cultura e Biblioteca
- □ Ufficio Segreteria e Contratti
- □ Area 1^ Affari Generali
- □ Area 2^ Economico Finanziaria
- □ Area 3^ Lavori Pubblici
- □ Ufficio Progettazione
- □ Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica
- □ Vigili
- □ Protezione Civile
- □ Unione dei Comuni