



COMUNE DI MAROSTICA

VIA TEMPESTA, 17 - 36063 MAROSTICA (VICENZA)

Codice Fiscale 82000830248

Sito internet www.comune.marostica.vi.it

Posta elettronica certificata marostica.vi@cert.ip-veneto.net

ORIGINALE

N. 887 di Reg.

Marostica, 29/11/2017

AREA: - AREA 3 LAVORI PUBBLICI

UFFICIO: - AREA 3 LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Oggetto : LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SEDE PROTEZIONE CIVILE – 2° STRALCIO. CUP. G77H15000230004.. AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA ARTEDIL SRL DI VILLA D'ADDA (BG). CIG. 7247621E0A.

il Capo Area

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 154 del 03/12/2015 con cui si è provveduto:
- alla riapprovazione del progetto preliminare generale per la realizzazione della nuova sede della Protezione Civile, come rielaborato dall'arch. Furlanetto Francesca dipendente presso l'area 3^ LL.PP. e Progettazione, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A)	LAVORI	
a1)	Opere a base d'appalto	500.000,00
a2)	Oneri per la sicurezza	10.000,00
	Totale a1) + a2)	510.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1)	Iva al 10% su A)	51.000,00
b2)	Spese per accertamenti e indagini geologiche	4.050,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto	12.000,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00
b5)	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.200,00
b6)	Accantonamento art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	10.200,00
b7)	Accordi bonari 3%	15.300,00
b8)	Arrotondamenti ed imprevisti	250,00
	Totale B)	96.000,00

Totale generale	606.000,00
------------------------	-------------------

- all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione della nuova sede della protezione civile – 1° stralcio, come elaborato dall'arch. Furlanetto Francesca dipendente presso l'area 3^ LL.PP. e Progettazione, che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A)	LAVORI	
a1)	Lavorazioni e forniture	142.340,99
a2)	Manodopera	61.022,98
	SOMMANO	203.363,97
a3)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.136,03
	TOTALE A)	207.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1)	Iva al 10% su A)	20.750,00
b2)	Spese per accertamenti e indagini geologiche – affidamento al geol. Tundo Umberto (oneri previdenziali ed Iva inclusi)	4.050,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto – affidamento allo studio Farina Engineering srl (oneri previdenziali ed Iva inclusi)	6.155,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00
b5)	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.000,00
b6)	Lavori in diretta amministrazione, sicurezza ed Iva inclusa	94.000,00
b7)	Accantonamento art. 133 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00
b6)	Accantonamento art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00
b7)	Accordi bonari 3%	6.225,00
b8)	Arrotondamenti ed imprevisti	20,00
	Totale B)	142.500,00
Totale generale		350.000,00

Richiamata la determinazione n. 635 del 15/09/2016 con cui si è provveduto:

- ad affidare **allo Studio Farina Engineering di Bassano del Grappa (VI)** l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, D.L. e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli impianti della sede Protezione civile – 2° stralcio per una spesa di euro 4.400,00 oltre 4%, oltre Iva al 22% per complessivi euro 5.582,72;
- ad imputare la spesa complessiva di **euro 5.582,72** a favore dello Studio Farina Engineering S.r.l. di Bassano del Grappa (VI) al codice meccanografico 1101202 “Realizzazione sede Protezione civile” del Bilancio 2016 c/competenza (Cap. 7612);

Richiamata la determinazione n. 636 del 15/09/2016 con cui si è provveduto:

- ad affidare **all'ing. Luzzu Eugenio di Oderzo (TV)** l'incarico per la progettazione delle strutture della sede Protezione civile – 2° stralcio per una spesa di euro 4.000,00 oltre 4%, oltre Iva al 22% per complessivi euro 5.075,20;
- ad imputare la spesa complessiva di **euro 5.075,20** a favore dell'ing. Luzzu Eugenio di Oderzo (TV) al codice meccanografico 1101202 “Realizzazione sede Protezione civile” del Bilancio 2016 c/competenza (Cap. 7612);

Richiamata la determinazione n. 637 del 15/09/2016 con cui si è provveduto:

- ad affidare **all'arch. Furlanetto Francesca con studio a S. Biagio di Callalta (TV)** l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva architettonica del 2° stralcio dei lavori per la realizzazione della sede della Protezione civile e per il coordinamento della attività specialistiche per una spesa di euro 5.300,00, oltre 4%, oltre Iva al 22% per complessivi euro 6.724,64;

- ad imputare la spesa complessiva di **euro 6.724,64** a favore dell'arch. Furlanetto Francesca al codice meccanografico 1101202 "Realizzazione sede Protezione civile" del Bilancio 2016 c/competenza (Cap. 7612);

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 42 del 20/04/2017 con cui si è provveduto:

- ad approvare in linea tecnica il progetto definitivo-esecutivo come trasmesso dall'arch. Furlanetto Francesca di S. Biagio di Callalta in data 28/09/2016 prot. n.18301 (agli atti) per la parte strutturale e dallo Studio Farina Engineering S.r.l. di Bassano del Grappa in data 03/10/2016 prot. n.18734 (agli atti) per la parte impiantistica che prevede il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI		
a1)	Lavorazioni e forniture	200.000,00
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.000,00
	TOTALE A)	208.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1)	Iva al 10% su A)	20.800,00
b2)	Spese per accertamenti e indagini	1.000,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto	12.000,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00
b5)	Opere in diretta amministrazione, sicurezza ed Iva inclusa	64.000,00
b6)	Accordi bonari	4.150,00
b7)	Accantonamento ex art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00
b8)	Arrotondamenti e imprevisti	3.900,00
	Totale B)	112.000,00
Totale generale		320.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV. A01	STATO ATTUALE Inquadramento territoriale e documentazione fotografica
TAV. A02	STATO ATTUALE Planimetria con sottoservizi
TAV. A03	PROGETTO Planimetria area esterna con schema sottoservizi
TAV. A04	PROGETTO Pianta piano terra e piano primo
TAV. A05	PROGETTO Pianta copertura con dispositivi di ancoraggio, prospetti
TAV. A06	PROGETTO Sezioni S1, S2, S3, S4, S5
TAV. A07	PROGETTO Particolari costruttivi
TAV. A08	PROGETTO Abaco serramenti e facciate ventilate
ALL. A01	Relazione Generale
ALL. A02	Quadro economico

ALL. A03	Computo metrico estimativo
ALL. A04	Elenco prezzi unitari
ALL. A05	Capitolato speciale di appalto – Norme amministrative
ALL. A06	Capitolato speciale di appalto – Norme tecniche opere edili
ALL. A07	Schema di Contratto
ALL. A08	Piano di sicurezza e di coordinamento con cronogramma e quadro di incidenza della manodopera
ALL. A09	Documento Valutazione dei Rischi
ALL. A010	Piano di Manutenzione dell'Opera

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

Tav. E01 Progetto impianto elettrico

Tav. E02 Schemi elettrici

All. E1: Relazione specialistica impianto elettrico

All. E2: Computo metrico estimativo impianto elettrico “ DI GARA “

All. E2.1: Computo metrico estimativo impianto elettrico “ OPERA COMPLETA “

All. E3: Elenco prezzi unitari impianto elettrico “ DI GARA “

All. E3.1: Elenco prezzi unitari impianto elettrico “OPERA COMPLEATA “

All. E4: Capitolato speciale di appalto opere elettriche - Parte Tecnica

All. E5: Piano manutenzione impianti elettrici

PROGETTO IMPIANTO IDRO-TERMO-IDRAULICO

Tav. I01: Progetto impianto termico VRV e schemi di impianto;

Tav. I02: Progetto impianto idrico-sanitario;

All. I1: Relazione specialistica impianto idro-termo-idraulico;

All. I2: Relazione tecnica di calcolo ai sensi della Legge 10/91;

All. I3: Computo metrico estimativo impianto idro-termo-idraulico “ DI GARA “ ;

All. I3.1: Computo metrico estimativo impianto idro-termo-idraulico “ OPERA COMPLETA “;

All. I4: Elenco prezzi unitari impianto idro-termo-idraulico “ DI GARA “;

All. I4.1: Elenco prezzi unitari impianto idro-termo-idraulico “OPERA COMPLETA “;

All. I5: Capitolato speciale di appalto opere idro-termo-idrauliche - Parte Tecnica;

All. I6: Piano manutenzione impianto idro-termo-idraulico.

(agli atti);

- a dare atto che il finanziamento dell'opera di cui in oggetto sarà previsto in sede di variazione di Bilancio e del programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 43 del 22/06/2017 con cui si è provveduto all'approvazione della variazione del Bilancio di previsione 2017/2019 e all'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2017/2019;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 126 del 06/09/2017 con cui si è provveduto:

- ad approvare l'aggiornamento del quadro economico del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio, come di seguito riportato:

A)	LAVORI	
a1)	Lavorazioni e forniture	200.000,00
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.000,00
	TOTALE A)	208.000,00

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1)	Iva al 10% su A)	20.800,00
b2)	Spese per accertamenti e indagini	1.000,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto	12.000,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00
b5)	Accordi bonari	4.150,00
b6)	Accantonamento ex art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00
b7)	Arrotondamenti e imprevisti	3.900,00
	Totale B)	48.000,00
Totale generale		256.000,00

Ritenuto di attribuire le funzioni di Responsabile unico del procedimento al sottoscritto ing. Tollardo Diego, Capo Area 3[^] LL.PP. E progettazione;

Considerato che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, anche a seguito del quesito formale inviato da ANCE, ha inoltrato una richiesta di parere all'ANAC (prot. n. 81237 del 14 giugno 2017) in merito alla corretta interpretazione degli artt. 36, comma 2 e 95, comma 4 del D. lgs 50/2017 e alla possibilità quindi di attivare delle procedure negoziate con l'utilizzo del criterio del massimo ribasso;

Vista la delibera dell'adunanza consiliare del 14 giugno 2017 (prot. n. 0084346 del 23/06/20179) con cui l'ANAC ha ritenuto l'opzione ermeneutica proposta dal Ministero l'unica rispondente ai criteri di ragionevolezza, per cui *“deve ritenersi possibile l'utilizzo del criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate da 150 mila euro e fino a 1 milione, di cui all'art. 36, comma 2 lett. b) e c)”* del D. lgs 50/2016;

Richiamata la determinazione n. 728 del 27/09/2017 con cui si è provveduto:

- ad attribuire le funzioni di Responsabile unico del procedimento dei lavori di realizzazione della nuova sede della protezione civile – 2° stralcio al sottoscritto ing. Tollardo Diego, Capo Area 3[^] LL.PP. E progettazione;
- ad approvare l'avviso per l'avvio dell'indagine di mercato (agli atti) al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione della sede della protezione civile – 2° stralcio;
- a dare atto che si procederà poi alla selezione degli operatori da invitare (n. 15) mediante il sorteggio;

Considerato che a seguito della pubblicazione di avviso di Indagine di mercato all'Albo dell'Unione Montana Marosticense si è provveduto all'individuazione delle ditte da invitare alla suddetta procedura negoziata;

Richiamata la determinazione n. 802 del 20/10/2017 con cui si è provveduto:

- ad approvare l'affidamento dei lavori di realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio, mediante attivazione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. lgs 50/20016;
- ad approvare l'elenco ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, depositato agli atti;
- a determinare, come segue, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto:

- fine: lavori di realizzazione sede Protezione civile – 2° stralcio;
- oggetto: Sede protezione Civile;
- forma: pubblica amministrativa;
- elementi essenziali:

1. esecuzione dei lavori conformemente agli elaborati progettuali, alle disposizioni di legge in materia, nonché a quanto stabilito dalla Direzione dei Lavori;
2. predisposizione piano di sicurezza fisica dei lavoratori;
3. rispetto delle norme previste dal C.C.N.L. di categoria e degli accordi integrativi territoriali;
4. l'ultimazione dei lavori è di gg. 180 naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;
5. rispetto della normativa antimafia;
6. divieto di cessione del contratto;
7. spese contrattuali a carico della ditta;
8. cauzione del 10% sull'importo contrattuale;
9. IVA 10% sui lavori a base d'appalto;

- a prendere atto che il contratto d'appalto verrà stipulato a misura e che l'aggiudicazione avverrà in base il criterio del prezzo più basso, ai sensi art. 95, comma 4 del D. lgs 50/2016 mediante la formulazione di un'offerta a prezzi unitari, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. lgs 50/2016;

- ad impegnare la spesa di **euro 225,00** a favore di ANAC al codice meccanografico 1101202 "Realizzazione sede protezione civile- 2° stralcio" del Bilancio 2017 c/competenza che offre sufficiente disponibilità (Cap. 7614);

- ad approvare conseguentemente la documentazione di gara costituita dalla lettera di invito ed allegati, depositati agli atti.

Verificato che, per mero errore materiale, in sede di approvazione del quadro economico è stato riportata una ripartizione non corretta fra l'importo a base di gara e gli oneri per la sicurezza e che il quadro economico corretto risulta essere il seguente:

A)	LAVORI	
a1)	Lavorazioni e forniture	201.803,66
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.196,34
	TOTALE A)	208.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1)	Iva al 10% su A)	20.800,00
b2)	Spese per accertamenti e indagini	1.000,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto	12.000,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00
b5)	Accordi bonari	4.150,00
b6)	Accantonamento ex art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00
b7)	Arrotondamenti e imprevisti	3.900,00
	Totale B)	48.000,00
	Totale generale	256.000,00

Considerato inoltre che il Capitolato speciale d'appalto è stata adeguato a quanto previsto dal Decreto Correttivo al codice degli appalti D. lgs 50/2016 (valore dell'anticipazione di contratto) e ritenuto pertanto di procedere alla relativa riapprovazione;

Richiamata la determinazione n. 833 del 31/12/2017 con cui si è provveduto:

- a riapprovare il quadro economico corretto dei lavori di realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio, che risulta essere il seguente:

A)	LAVORI	
a1)	Lavorazioni e forniture	201.803,66
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.196,34
	TOTALE A)	208.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1)	Iva al 10% su A)	20.800,00
b2)	Spese per accertamenti e indagini	1.000,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto	12.000,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00
b5)	Accordi bonari	4.150,00
b6)	Accantonamento ex art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00
b7)	Arrotondamenti e imprevisti	3.900,00
	Totale B)	48.000,00
	Totale generale	256.000,00

- a riapprovare il Capitolato speciale d'appalto dei lavori di realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio;

- a riapprovare conseguentemente la documentazione di gara costituita dalla lettera di invito ed allegati, depositati agli atti.

Visti i verbali di gara in data 21/11/2017 e 27/11/2017 da cui risulta aggiudicataria in via provvisoria dei lavori di “Realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio” alla ditta ARTEDIL S.r.l. Di Villa d'Adda (BG) che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 18,801% che corrisponde ad un importo di euro 163.862,55, oltre i costi per la sicurezza pari ad euro 6.196,34 per complessivi euro 170.058,89, oltre Iva al 10%;

Preso atto che è in corso la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs.vo 50/2018 e che ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7 del D. lgs 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace solamente dopo l'esito positivo di tale verifica;

Precisato che entro i cinque giorni successivi all'emissione del presente provvedimento si provvederà alla comunicazione ai controinteressati, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs.vo 50/2016;

Preso atto che si applica il termine dilatorio dei 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D. lgs 50/2016;

Rienuto di procedere all'aggiornamento del quadro economico di progetto;

Verificata preventivamente la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguita con l'adozione del presente provvedimento, attraverso il rilascio del parere recepito quale parte integrante e sostanziale, la cui sottoscrizione è apposta con unica firma in calce al presente atto;

Preso atto degli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI lo Statuto Comunale ed il regolamento di contabilità;

VISTO il provvedimento del Sindaco prot. 23312 del 30/11/2016 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa;

RICHIAMATA la delibera consiliare n. 09 del 31/01/2017, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017-2019 e D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2017-2019;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 112 del 20/07/2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019;

RICHIAMATI l'art. 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL. relativo agli impegni di spesa e l'art. 184 che disciplina la conseguente liquidazione della spesa;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, i verbali di gara in data 21/11/2017 e 27/11/2017 da cui risulta aggiudicataria dei lavori di "Realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio" in via provvisoria la ditta ARTEDIL S.r.l. di Villa d'Adda (BG) che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 18,801% che corrisponde ad un importo di euro 163.862,55, oltre i costi per la sicurezza pari ad euro 6.196,34 per complessivi euro 170.058,89, oltre Iva al 10%;
- 2) di **aggiudicare**, per le motivazioni indicate in premessa, i lavori di "Realizzazione della sede della Protezione civile – 2° stralcio" **alla ditta ARTEDIL S.r.l. Di Villa d'Adda (BG)** con un ribasso del 18,801% che corrisponde ad un importo di euro 163.862,55, oltre i costi per la sicurezza pari ad euro 6.196,34 per complessivi euro 170.058,89, oltre Iva al 10% per complessivi euro 187.064,78;
- 3) di imputare la spesa complessiva di **euro 187.064,78** a favore della ditta ARTEDIL S.r.l. Al codice meccanografico 1101202 "Realizzazione nuova sede Protezione civile – 2° stralcio" del Bilancio 2017 c/competenza (Cap. 7614);
- 4) di precisare che è in corso la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs.vo 50/2016 e che ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7 del D. lgs 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace solamente dopo l'esito positivo di tale verifica;
- 5) di prendere atto che entro i cinque giorni successivi all'emissione del presente provvedimento si provvederà alle comunicazioni ai controinteressati, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs.vo 50/2016;
- 6) di dare atto che si applica il termine dilatorio dei 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D. lgs 50/2016;
- 7) di approvare il quadro economico aggiornato dell'opera che risulta essere il seguente:

A)	LAVORI		Importi di contratto
a1)	Lavorazioni e forniture	201.803,66	163.862,55
a2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.196,34	6.196,34
	TOTALE A)	208.000,00	170.058,89

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1)	Iva al 10% su A)	20.800,00	17.005,89
b2)	Spese per accertamenti e indagini	1.000,00	1.000,00
b3)	Spese per attività di consulenza e supporto	12.000,00	12.000,00
b4)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	2.000,00	2.000,00
b5)	Accordi bonari	4.150,00	4.150,00
b6)	Accantonamento ex art. 92 D. Lgs.vo 163/2006	4.150,00	4.150,00
b7)	Arrotondamenti e imprevisti	1.332,00	1.332,00
	apertura foro e fornitura e e posa porta REI 120, Iva inclusa	2.343,00	2.343,00
	Contributo Anac	225,00	225,00
	<i>Ribasso</i>		41.735,22
	Totale B)	48.000,00	85.941,11
Totale generale		256.000,00	256.000,00

Marostica, 29/11/2017

il Capo Area
Diego Tollardo / INFOCERT SPA