

Reg. Delibera N° 94  
Prot. N.  
Seduta del 07/07/2011

Originale



## COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL PDL N.73 "MONTEGRAPPA"

L'anno duemilaundici, addì sette del mese di luglio, nella Sala del Sindaco alle ore 17.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Gianni Scetto la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Francesca Lora.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
SCETTRO Gianni	SINDACO	SI
BERTAZZO Alcide	VICE-SINDACO	SI
BONAN Riccardo	ASSESSORE	SI
BUCCO Simone	ASSESSORE	NO
COSTA Mariateresa	ASSESSORE	NO
MINUZZO Matteo	ASSESSORE	SI
MORESCO Ivan	ASSESSORE	SI
OLIVIERO Giuseppe	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

## **OGGETTO: ADOZIONE VARIANTE AL PDL N.73 "MONTEGRAPPA"**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

CONSIDERATO che con domanda pervenuta il 19/04/2005 prot. 5966, la ditta B.C. srl di Breganze, rappresentata legalmente dal Sig. Piergiuseppe Bordignon residente in via Ponte Quadrello 43 a Marostica, proprietario al 100% dei terreni catastalmente individuati alla sezione di Marostica, foglio 9 mapp.li 247, 581, 582, ha chiesto l'approvazione di un piano di lottizzazione di iniziativa privata denominato "Montegrappa" a destinazione mista residenziale e commerciale, nell'area limitrofa al Piano di Recupero Politeama, successivamente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n.18 del 28/02/2006 e approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 08/05/2006;

CONSIDERATO che con prot. 2280 del 10/02/2011 la ditta lottizzante ha presentato domanda per una variante relativa alle opere di urbanizzazione del piano di lottizzazione approvato;

CONSIDERATO che le modifiche richieste interessano, fra le altre cose, la realizzazione di una fontana, di una piazzetta pavimentata al posto del verde pubblico e altri aspetti di dettaglio come un diverso sistema di smaltimento delle acque meteoriche degli spazi pubblici, l'organizzazione delle aree di sosta e la pavimentazione dello spazio scoperto;

VALUTATO che alcune delle proposte di modifica presentate necessitano di una modifica/integrazione della convenzione urbanistica sottoscritta il 07/08/2006, atto n. rep. 170625 del notaio Fietta Giuseppe di Bassano del Grappa, al fine di porre sulla ditta lottizzante tutti gli oneri relativi ai miglioramenti proposti, mentre altri aspetti modificativi saranno oggetto di semplice permesso a costruire;

PRESO ATTO che con nota prot. 11116 del 29/06/2011 la ditta lottizzante e con nota prot. 11529 del 05/07/2011 il direttore dei lavori hanno dichiarato che le opere sinteticamente riassunte ai punti precedenti, sono già state realizzate e che pertanto sarà necessario procedere in sanatoria, all'atto del rilascio del permesso di costruire;

VERIFICATO che le opere difformi sono sanabili;

VALUTATE ai fini della sanatoria le opere di cui sopra quali opere realizzate in parziale difformità dal permesso di costruire rilasciato, in base al DPR. 380/2001 (titolo IV, capo II "Sanzioni", art. 34, comma 2) e preso atto che alla particolare fattispecie di irregolarità in questione non è propriamente applicabile l'articolo 37 c. 4, che determina l'applicazione della sanzione da un minimo di € 516 a un massimo di € 5160 in relazione all'aumento di valore dell'immobile;

CONVENUTO quindi che il responsabile del procedimento nel determinare la sanzione ai sensi dell'articolo 37 c. 4 utilizzi con criterio di graduazione i principi di cui agli artt. 10 e 11 della Legge n.689 del 24/11/1981 e s. m., che quantificano la sanzione secondo proporzionalità;

SOTTOLINEATO altresì che la ditta lottizzante ha pavimentato lo spazio pubblico (parcheggio) in betonella al posto dell'asfalto in precedenza autorizzato, realizzando altresì una fontana, interventi che arricchiscono la qualità dello spazio esterno limitrofo al Cinema Teatro Politeama, valorizzandolo dal punto di vista sia dell'impatto visivo che della fruizione da parte della cittadinanza;

CONSIDERATO il necessario coordinamento relativo alla viabilità interna di distribuzione delle aree di sosta fra il limitrofo PdR Politeama e il PdL Montegrappa, in accordo con entrambe le

ditte lottizzanti e in attuazione degli impegni assunti dalla ditta B.C. SRL di Breganze di cui all'atto d'obbligo prot. 14168 del 11\09\2003, ed evidenziato che finché non saranno a disposizione dell'Amministrazione le aree di entrambe gli ambiti di intervento, il PdL Montegrappa dovrà realizzare una sistemazione temporanea della viabilità di distribuzione, così come indicata nella Tav. 12 depositata agli atti;

VISTA la documentazione depositata agli atti composta dagli elaborati di seguito elencati:

- Schema di convenzione
- Relazione tecnica
- Norme Tecniche di Attuazione
- Documentazione fotografica
- Particolare piazza e fontana
- Calcolo illuminotecnico
- Computo metrico Estimativo
- Dimensionamenti dei pozzetti perdenti
- Tav 1 Stato attuale - Planimetrie
- Tav 2 Progetto approvato – Standard urbanistici approvati
- Tav 3 Progetto di variante – Limiti di edificabilità
- Tav 4 Progetto di variante – Ipotesi di progetto schema piante e sezioni
- Tav 5 Progetto di variante – Ipotesi di progetto planivolumetrico
- Tav 6 Progetto di variante – Standard urbanistici
- Tav 6 A Progetto di variante – Particolari e sezioni area pubblica
- Tav 7 Progetto di variante – Reti tecnologiche fognature acque meteoriche e acque nere
- Tav 8 Progetto di variante – Reti tecnologiche rete metano e acquedotto
- Tav 8 A Progetto di variante – Reti tecnologiche rete metano posizione rete
- Tav 9 Progetto di variante – Reti tecnologiche rete Enel e Telecom
- Tav 10 Progetto di variante – Reti tecnologiche: illuminazione pubblica
- Tav 11 Barriere architettoniche – Aree ad uso pubblico – Legge n°503\86
- Tav 12 Progetto di variante – Viabilità temporanea
- Dichiarazioni prot. 11116 del 29/06/2011 e prot. 11529 del 05/07/2011 in merito allo stato di fatto delle opere

DATO ATTO che la domanda è stata presentata dalla totalità degli aventi diritto, così come previsto dall'art.20 comma 6 della L.R. 11/2004;

CONSIDERATO che la Commissione Urbanistica Consigliare nella seduta del 08/06/2011 ha espresso parere favorevole all'adozione della variante;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 48 del R.E.C. la Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 07/07/2011 ha preso atto delle proposte di modifica e ha espresso il proprio parere di assenso alla variante senza prescrizioni.

VERIFICATO che la variante al piano di lottizzazione, ai sensi dell' art. 20 della L.R.11/2004, deve essere adottata dalla Giunta Comunale, pubblicata, soggetta ad osservazioni, e successivamente approvata dal Consiglio Comunale, anche nel caso in cui il Comune non sia dotato di P.A.T.;

CONSIDERATO che il Comune è ora sprovvisto di PPA scaduto il 27/10/2003 e non obbligato alla sua formazione fino alle disposizioni che interverranno in base alla nuova legge urbanistica regionale;

VISTA la L.R. 61/85;  
VISTA la L.R. 23/99;  
VISTI gli articoli 19, 20 della L.R. 11/2004;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole, espresso per quanto di competenza del responsabile dell'Area 4<sup>a</sup> Pianificazione - Sviluppo del Territorio e Tutela Ambientale ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs 267/2000 e dall'art. 65 comma 3° del vigente statuto comunale.

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

- 1) di adottare la variante al Piano di Lottizzazione "MONTEGRAPPA", così come prevede l'art. 20 della L.R. 11/2004, costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti:
  - Schema di convenzione
  - Relazione tecnica
  - Norme Tecniche di Attuazione
  - Documentazione fotografica
  - Particolare piazza e fontana
  - Calcolo illuminotecnico
  - Computo metrico Estimativo
  - Dimensionamenti dei pozzetti perdenti
  - Tav 1 Stato attuale - Planimetrie
  - Tav 2 Progetto approvato – Standard urbanistici approvati
  - Tav 3 Progetto di variante – Limiti di edificabilità
  - Tav 4 Progetto di variante – Ipotesi di progetto schema piante e sezioni
  - Tav 5 Progetto di variante – Ipotesi di progetto planivolumetrico
  - Tav 6 Progetto di variante – Standard urbanistici
  - Tav 6 A Progetto di variante – Particolari e sezioni area pubblica
  - Tav 7 Progetto di variante – Reti tecnologiche fognature acque meteoriche e acque nere
  - Tav 8 Progetto di variante – Reti tecnologiche rete metano e acquedotto
  - Tav 8 A Progetto di variante – Reti tecnologiche rete metano posizione rete
  - Tav 9 Progetto di variante – Reti tecnologiche rete Enel e Telecom
  - Tav 10 Progetto di variante – Reti tecnologiche: illuminazione pubblica
  - Tav 11 Barriere architettoniche – Aree ad uso pubblico – Legge n°503\86
  - Tav 12 Progetto di variante – Viabilità temporanea
  - Dichiarazioni prot. 11116 del 29/06/2011 e prot. 11529 del 05/07/2011 in merito allo stato di fatto delle opere
- 2) di stabilire che tutta l'area scoperta pavimentata in betonella sarà gravata di uso (o servitù) perpetua di uso pubblico, compresa la fascia di cm 80 intercorrente fra la zona di sosta dei veicoli e il portico;
- 3) di prendere atto della presenza di reti e di sotto servizi privati posizionati nell'area gravata di uso/servitù di uso pubblico;
- 4) di specificare che nel permesso a costruire in sanatoria delle opere di urbanizzazione, saranno date prescrizioni relative: alla realizzazione di pozzetti dissabbiatori o disoleatori per la conformità dello scarico delle acque di prima pioggia dello spazio pubblico nel sottosuolo;

- 5) di precisare che ai fini del ritiro del permesso a costruire in sanatoria delle opere di urbanizzazione dovrà essere presentata la progettazione di dettaglio della piazza retrostante il fabbricato principale con particolare riferimento all'arredo urbano (verde, panchine, ecc) e alla fruizione dello spazio pubblico, oltre che avvicinata al portico l'indicazione delle aree di sosta della fila di parcheggi previsti a sud della fontana, al fine di garantire una viabilità di distribuzione interna di mt. 6,00 lungo tutto il lato est del Cinema Teatro Politeama;
- 6) di stabilire che la quantificazione della sanatoria avverrà in applicazione dell'art. 34 del DPR. 380/2001 e degli artt. 10 e 11 della Legge 24/11/1981 e s. m. come illustrato in narrativa;
- 7) di pubblicare all'albo pretorio del Comune la comunicazione dell'adozione della variante al Piano di Lottizzazione "MONTEGRAPPA" con conseguente deposito per giorni 10 presso gli uffici comunali, e possibilità di presentare osservazioni/opposizioni per i successivi 20 giorni;
- 8) di demandare al Consiglio Comunale la successiva approvazione della variante al Piano di Lottizzazione "MONTEGRAPPA", così come prevede l'art. 20 comma 4 della L.R. 11/2004;
- 9) di stabilire che l'efficacia del piano di lottizzazione deliberata con DCC n. 24 del 08/05/2006 non viene modificata con l'adozione della presente variante.

**COMUNE DI MAROSTICA**  
**Provincia di Vicenza**

**SCHEMA DI CONVENZIONE**  
**Integrazione - modifica**

Per la modifica e l'integrazione delle opere di urbanizzazione oggetto della convenzione..... relativa al "**Piano di Lottizzazione - MONTEGRAPPA**" in via **Monte Grappa**, censito al Catasto come segue: Comune di MAROSTICA, Foglio n.9 mapp. n. **247, 581, 582** approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.24 in data 08/05/2006 e successivamente integrato con DCC n. del....

Ditta proprietaria:

**B.C. s.r.l. di Breganze con sede a Breganze in Piazzetta Poste n°11, p.i. 02916330240, rappresentata legalmente dal Sig. Bordignon Piergiuseppe, nato il 09/04/1955 a Marostica e residente a Marostica (VI) in via Ponte Quarello n°43 ;**

L'anno \_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ avanti a me sono comparsi i signori:

**Laura Carbognin, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliata presso la sede comunale di Marostica in Via Tempesta, 17**, la quale interviene nel presente atto in qualità di responsabile di posizione organizzativa dell'Area 4^ Sviluppo Territorio - Urbanistica del Comune di Marostica (C.F. 82000830248)

La Ditta Proprietaria **B.C. s.r.l.**, più brevemente indicate in prosieguo DITTA LOTTIZZANTE, con la presente convenzione si assume l'onere e la spesa per la modifica e l'integrazione delle opere di urbanizzazione relative alla realizzazione del "**Piano di Lottizzazione - MONTEGRAPPA -**", dell'area distinta come precedentemente elencata in premessa, con le garanzie, le obbligazioni e le prescrizioni seguenti da considerare integrative rispetto agli obblighi precedentemente assunti con la convenzione sottoscritta rep 170625 del 07/08/2006, del notaio Fietta Giuseppe di Bassano del Grappa (VI).

**Articolo – 1 - modificato**  
**dichiarazione e garanzia sulla proprietà**

La Ditta Lottizzante presta al Comune di MAROSTICA la più ampia ed illimitata garanzia per la proprietà degli immobili e comunque per la disponibilità e piena libertà da vincoli e pesi pregiudizievoli, delle aree da destinare a:

- |                                 |    |                |
|---------------------------------|----|----------------|
| - parcheggi in superficie:      | mq | 1239,55 circa; |
| - parcheggi interrati:          | mq | 115.00 circa;  |
| - strade, piazze e marciapiedi: | mq | 401,55 circa;  |

per un totale di superficie destinata a standard di mq. **2129,50** circa, salva più esatta individuazione una volta che sarà predisposto lo specifico frazionamento catastale.

**Articolo - 4**  
**costituzione servitu' - modificato**

La Ditta Lottizzante con questo atto si impegna a costituire vincolo perpetuo di uso pubblico sulle aree destinate a sede stradale, parcheggio e verde, oltre che nell'area intercorrente fra la zona destinata alla sosta dei veicoli e i portici vincolati ad uso pubblico. In tale fascia potranno essere collocati elementi di arredo preventivamente concordati con l'Amministrazione, la quale avrà la facoltà di chiederne in qualsiasi momento la rimozione o lo spostamento temporaneo.

L'Amministrazione prende atto che parte dell'area scoperta, vincolata ad uso pubblico, è percorsa da reti di collegamento dei sottoservizi privati. Qualsiasi intervento sulle stesse dovrà essere preventivamente comunicato, e nel caso autorizzato, dall'Amministrazione, e dovranno essere poste in essere tutte le operazioni necessarie a garantire la fruibilità e la sicurezza dell'area.

Ai fini dell'approvazione del certificato di collaudo preliminare, dovrà essere depositato un elaborato indicante l'esatta individuazione delle reti private (cavidotti, scarichi, condotte ...) realizzate su area vincolata ad uso pubblico e le caratteristiche tecniche delle stesse, integrato con adeguata documentazione fotografica.

La ditta lottizzante si impegna a cedere gratuitamente al Comune di Marostica n. tre box, come indicato nella tav. 6 della variante al PDL approvata con DCC n..... del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_, realizzati nel piano interrato del fabbricato.

Suddetti posti auto dovranno essere provvisti di basculante elettrificato.

L'Amministrazione Comunale, o eventuali aventi titolo, in qualità di ditta proprietaria dei box sopra citati sottostarà alle condizioni dettate dal regolamento condominiale e concorrerà alle spese condominiali per la propria quota millesimale. Tale obbligo sarà riportato nell'atto di trasferimento tra l'Amministrazione e aventi causa.

Se al momento del collaudo delle opere di urbanizzazione l'accesso all'area a parcheggio pubblico condiviso con l'ambito limitrofo confinante ad est PdR Politeama, non dovesse essere a disposizione dell'Amministrazione, la ditta lottizzante si impegna a mettere in atto tutte le necessarie modifiche temporanee alla segnaletica orizzontale e verticale indicate nella tav. 12 ad oggetto: "VIABILITA' TEMPORANEA".

La ditta lottizzante si impegna altresì a rimuovere la segnaletica provvisoria e ripristinare quella definitiva una volta che le aree del limitrofo PdR Politeama saranno a disposizione dell'Amministrazione.

## **Articolo - 5**

### **assunzione obblighi - modificato**

La Ditta Lottizzante si impegna per sé, successori ed aventi causa e diritto:

- a) alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree vincolate ad uso pubblico perpetuo destinate a verde, a parcheggio e a viabilità interna, in conformità alle vigenti disposizioni legislative; in particolare, si impegna per sé, successori ed aventi causa e diritto, ad effettuare lo sfalcio dell'erba, la potatura delle piante, a garantire la pulizia e la cura generale dell'area pubblica, con particolare riguardo all'immagine pubblica e al decoro degli spazi, ivi compresa la sostituzione repentina della pavimentazione deteriorata o manomessa e l'immediata manutenzione della rete della pubblica illuminazione. La Ditta Lottizzante o altro avente causa o diritto, sono esonerati da manutenzione per la riparazione di danni successivi ad interventi che l'Amministrazione Comunale, di propria iniziativa, ritenesse opportuno eseguire direttamente in area ad uso pubblico con i propri mezzi e maestranze (posa di segnaletica stradale, sistemazione o integrazione impianti ecc..)
- b) alla manutenzione ordinaria e straordinaria della fontana e di tutti gli elementi di arredo presenti nello spazio pubblico, esonerando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi tipo di intervento;
- c) al pagamento di tutte le bollettazioni di utenza relative al funzionamento della fontana (spese elettriche, acqua, ecc...)
- d) alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti e dei sottoservizi pubblici insistenti sull'area di proprietà privata, compresi i pozzi perdenti o qualsiasi altro impianto o struttura

previsti per il corretto funzionamento o uso degli stessi, esonerando l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità ed onere;

- e) ad assumersi le spese per la realizzazione e il posizionamento della segnaletica orizzontale e verticale temporanea dello spazio pubblico, nel caso al momento della richiesta di agibilità dei fabbricati non siano ancora a disposizione dell'Amministrazione le aree del limitrofo PdR Politeama, oltre che al suo successivo ripristino definitivo una volta superata la fase transitoria;
- f) a cedere al Comune di Marostica i tre box individuati dalla tav. 6 del piano approvato con DCC n. del
- g) a istituire, all'atto della cessione di cui al precedente punto f) entro 6 (sei) mesi dalla data di approvazione del collaudo finale, il vincolo perpetuo ad uso pubblico in favore del Comune di Marostica sulle aree destinate a verde pubblico, strade, piazze e parcheggi pubblici, così come indicato all'art. 4 comma 1;
- h) a garantire il continuo e costante funzionamento della fontana, salvo i necessari interventi manutentivi;
- i) ad assumere tutti gli oneri per le opere necessarie e per le eventuali spese e/o contributi agli enti competenti per allacciare le reti tecnologiche della lottizzazione (acquedotto, fognature, illuminazione pubblica, rete telefonica, rete distribuzione energia elettrica, rete distribuzione gas metano) alle reti esistenti, il tutto in conformità alle disposizioni tecniche impartite dagli enti gestori dei servizi;
- j) ad assumere tutte le spese inerenti il ripristino della pavimentazione a perfetta regola d'arte nel caso di interventi sulle reti dei sottoservizi privati di cui all'art. 4 comma 2.

All'atto del vincolo e della relativa consegna, le opere citate dovranno risultare in buone condizioni di manutenzione; in caso contrario, si applicheranno le disposizioni di cui all'ultimo comma dell'art. 7.

Nel caso in cui la Ditta Lottizzante non provvedesse a quanto indicato alle lettere a, b, c, d, e, h, j, di sua iniziativa l'Amministrazione Comunale solleciterà l'esecuzione di tali interventi in tempi prestabiliti. Se la Ditta rimarrà inadempiente, l'Amministrazione procederà a propria cura, addebitando alla Ditta Lottizzante, o ai suoi successori ed aventi causa e diritto, le spese sostenute.

L'assunzione degli obblighi (lettere a, b, c, d, e, h, j) da parte della Ditta Lottizzante dovrà essere trascritta negli eventuali atti di compravendita o disciplinata in tal senso negli atti di alienazione di diritti reali di godimento, dei beni facenti parte del presente Piano di Lottizzazione; ogni responsabilità civile e penale, inerente l'attuazione e l'uso delle opere eseguite, sono a totale ed esclusivo carico della ditta lottizzante.

***Letto, firmato e sottoscritto:***

***Il richiedente:*** \_\_\_\_\_

***Marostica, li*** \_\_\_\_\_

Oggetto : ADOZIONE VARIANTE AL PDL N.73 "MONTEGRAPPA"

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 07/07/2011

Il Responsabile del Settore  
Urbanistica-Sviluppo Territorio  
Geom. Nicola Marcon

---

### **PARERE DI CONFORMITA'**

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.  
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 07/07/2011

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
Gianni Scetto

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : **13/09/2011** ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

#### ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

- 
- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Segretario                     | <input type="checkbox"/> Area 1^ Affari Generali                       |
| <input type="checkbox"/> Ufficio personale              | <input type="checkbox"/> Area 2^ Economico Finanziaria                 |
| <input type="checkbox"/> Servizi Sociali                | <input type="checkbox"/> Area 3^ Lavori Pubblici                       |
| <input type="checkbox"/> Servizi Demografici            | <input type="checkbox"/> Ufficio Progettazione                         |
| <input type="checkbox"/> C.e.d.                         | <input type="checkbox"/> Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Cultura e Biblioteca   | <input type="checkbox"/> Vigili  |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria e Contratti | <input type="checkbox"/> Protezione Civile                             |
|   | <input type="checkbox"/> Unione dei Comuni                             |