

Reg. Delib. N. 51  
Prot. N.  
Seduta del 30/09/2010



**COMUNE DI MAROSTICA**  
Provincia di Vicenza

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Originale**

**OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA**

L'anno duemiladieci, addì trenta del mese di settembre alle ore 20.30, nella Sala Consiliare del Castello Inferiore, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, il Consiglio Comunale si è riunito sotto la presidenza del geom. Emanuel Cortese in qualità di Presidente del Consiglio.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	SCETTRO rag. Gianni	SI	
2	BERTAZZO prof. Alcide		SI
3	BUCCO geom. Simone	SI	
4	COSTA arch. Mariateresa	SI	
5	MINUZZO ing. Matteo	SI	
6	OLIVIERO S.Ten. cav. Giuseppe	SI	
7	CUMAN prof.ssa Maria Angela		SI
8	CORTESE geom. Emanuel	SI	
9	RUBBO geom. Alessandro	SI	
10	TASCA Luca	SI	
11	BONAN rag. Riccardo	SI	

N.	Cognome e Nome	P	A
12	DALLA VALLE Giovanni	SI	
13	MORESCO dott. Ivan	SI	
14	VIVIAN Matteo	SI	
15	BERTACCO dott. Lorenzo	SI	
16	MAROSO Nereo	SI	
17	ZAMPESE dr. Pierantonio		SI
18	DINALE arch. Duccio	SI	
19	BASSETTO ins. Daniela	SI	
20	ZANFORLIN dr. Valerio	SI	
21	MARCHIORATO arch. Giuseppe Loris	SI	

TOTALE

18	3
----	---

Partecipa Il Segretario Generale Francesca Lora

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

## OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA

L'assessore Moresco coglie l'occasione per ringraziare tutti i componenti della commissione uscente per il lavoro svolto fino ad oggi. Illustra le competenze attribuite e la composizione della nuova commissione edilizia che si deve andare a nominare e come si è operato al fine di raccogliere i curriculum. Richiama il regolamento con riferimento alla sua composizione e per le modalità di votazione in forma segreta, specificando che il voto è limitato ad un solo nominativo.

Rientra il cons. Bertazzo (presenti n. 19).

Il Presidente apre la discussione ed invita a fare proposte. Nomina altresì scrutatori i sigg.ri Luca Tasca e Nereo Maroso.

**Bertacco:** *propone che i componenti nominati dal Consiglio siano scelti tra urbanisti ed architetti, tralasciando i geologi e gli agronomi. I componenti potranno essere di Marostica o no: non importa. Importante è la trasparenza e l'impegno a non presentare progetti durante la permanenza in commissione. Si vedranno nel futuro i risultati.*

**Marchiorato:** *il numero di due componenti non è sufficiente ed è impossibile stabilire un criterio per valutare i curriculum presentati. Si tratta di una nomina politica e non solo tecnica. Mancano criteri o punteggi per scegliere l'uno o l'altro. Concorda che devono essere urbanisti o architetti proprio perché solo due e perché si devono esprimere in tema ambientale. Per questa ragione ritiene di non proporre nessuno e lasciare alla maggioranza la responsabilità di decidere.*

**Dinale:** *ricorda l'impegno della maggioranza a condividere le nomine tra maggioranza e minoranza. Era anche stato garantito che si sarebbero seguiti alcuni criteri quale quello che i tecnici in commissione non sarebbero stati operanti a Marostica nel corso del mandato, proprio per trasparenza e per le competenze della commissione. Segnala la difficoltà avuta in sede di commissione consiliare di valutare i curricula per tempi ed impegni. In quella sede aveva comunque proposto alcuni nomi e la maggioranza aveva espresso l'impegno ad approfondire le informazioni su una rosa di quattro nomi. Anche lui lascia che sia la maggioranza a decidere.*

**Rubbo:** *propone Andreatta Alberto e Vianello Marco.*

Il Presidente a questo punto chiude la discussione e pone ai voti le candidature proposte.

Gli scrutatori designati distribuiscono e raccolgono le schede, procedendo successivamente allo spoglio delle stesse al banco di presidenza.

La votazione segreta dà le seguenti risultanze, proclamate dal Presidente:

Presenti	n. 19
Votanti	n. 13
Schede Bianche	n. 6
Schede Nulle	n. ==

Hanno ottenuto voti:

1) Andreatta Alberto	N. 7
2) Vianello Marco	N. 6

Quindi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- l'attuale Commissione Edilizia comunale è stata nominata con delibera di c.c. n. 75 del 30/04/2004 e che la sua durata è correlata al mandato politico dell'Amministrazione comunale ai sensi del punto 6 dell'art. 49 del regolamento edilizio;
- l'Amministrazione in carica è stata rinnovata nel giugno 2009, non ha proceduto ad oggi alla nomina della nuova commissione avendo attivato e svolto il procedimento di variante al regolamento edilizio proprio con riferimento alla disciplina della commissione edilizia comunale.

**Dato atto**, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 380/2001 s.m.i. che questa Amministrazione intende confermare la necessità di tale organo consultivo.

**Considerato** l'art. 49 del vigente Regolamento Edilizio stabilisce che la Commissione Edilizia comunale è composta dal Capo Area V Edilizia Privata quale membro di diritto e da due membri esperti in materia di bellezze naturali e di tutela dell'ambiente per la formulazione dei pareri di cui all'art. 4 della L.R. 63/1994, eletti dal Consiglio Comunale tra laureati nelle discipline relative ad architettura, ingegneria, urbanistica, agraria, materie ambientali ed artistico-monumentali o equipollenti.

**Osservato** che la commissione esprime il proprio parere in ordine a:

- piani urbanistici attuativi,
- interventi su immobili assoggettati a schedatura e/o disciplina puntuale,
- interventi di nuova costruzione e/o ampliamento di cui all'art. 78 del regolamento edilizio, "caratteri tipologici per l'edificazione in zona rurale",
- ricomposizioni ambientali,
- a tutti gli interventi in materia di tutela dei beni paesaggistici ed ambientali, ai sensi della parte terza del D. Lgs 42 del 22 gennaio 2004.

**Osservato** che è stata data notizia per la presentazione di auto candidatura tramite avviso pubblico con scadenza di presentazione delle domande entro 9/7/2010; detto avviso è stato pubblicato all'albo e nel sito internet comunali, oltre che trasmesso agli ordini professionali con nota prot. 9902

**Visto** che hanno presentato domanda entro i termini i seguenti tecnici di cui all'elenco agli atti del Consiglio :

<b>N</b>	<b>Data</b>	<b>Prot</b>	<b>Nome</b>	<b>Professione</b>
1	01/07/2010	11113	Sculco Maria	geologo
2	06/07/2010	11381	Compostella Annabianca	architetto
3	07/07/2010	11469	Dalle Valle Giovanni	geologo
4	07/07/2010	11470	Andreatta Alberto	urbanista
5	07/07/2010	11472	Vianello Marco	architetto
6	08/07/2010	11573	Maltauro Domenico	agronomo forestale
7	08/07/2010	11619	Pellizer Fabio	architetto
8	08/07/2010	11622	Pavan Eric	geologo
9	08/07/2010	11623	Tescari Elisabetta	agronomo forestale
10	09/07/2010	11708	Dalla Riva Lorenza	agronomo forestale

11	09/07/2010	11710	Fosser Roberto	ingegnere
12	09/07/2010	11711	Milani Massimo	urbanista
13	09/07/2010	11712	Gnesotto Massimo	agronomo forestale
14	09/07/2010	11713	Basso Luca	geologo
15	09/07/2010	11715	Galliozzi Francesca	architetto

mentre ha presentato domanda fuori termine e quindi viene escluso dall'auto candidatura

16	09/08/2010	13300	Parise Franco	architetto
----	------------	-------	---------------	------------

**Esaminati** i *curricula vitae* allegati alle domande di auto candidatura, per dimostrare le proprie esperienze e competenze professionali, richieste dal regolamento edilizio.

**Osservato** che la Commissione Consiliare urbanistica riunitasi il 22/09/2010, ha preso visione delle candidature.

**Visto** il Testo Unico enti locali D.lgs 267/2000.

**Visto** l'esito della votazione segreta, proclamato dal Presidente e sopra riportato;

**elegge** componenti della Commissione Edilizia comunale con funzione anche di esperti in materia di bellezze naturali e di tutela dell'ambiente per la formulazione dei pareri di cui all'art. 4 della L.r. 63/1994 i signori:

- **Andreatta Alberto**
- **Vianello Marco**

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti n. 19

Favorevoli n. 13

Astenuti n. 6 (Bertacco, Maroso, Dinale, Bassetto, Zanforlin e Marchiorato)

Contrari n. ==

la presente deliberazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs 267/00.

Oggetto :        NOMINA COMMISSIONE EDILIZIA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 23/09/2010

Il Responsabile del Settore  
Edilizia Privata  
Geom. Nicola Marcon

---

**PARERE DI CONFORMITA'**

La deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.  
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 23/09/2010

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio  
geom. Emanuel Cortese

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il \_\_\_\_\_ ed ivi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

#### **ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale  
Francesca Lora

---

- Segretario
- Ufficio personale
- Servizi Sociali
- Servizi Demografici
- C.e.d.
- Ufficio Cultura e Biblioteca
- Ufficio Segreteria e Contratti
- Area 1^ Affari Generali
- Area 2^ Economico Finanziaria
- Area 3^ Lavori Pubblici
- Ufficio Progettazione
- Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica
- Vigili
- Protezione Civile

Unione dei Comuni