

Reg. Delibera N° 53
Prot. N.
Seduta del 14/04/2011

Originale



COMUNE DI MAROSTICA

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PUBBLICO-PRIVATA DENOMINATO "I CILIEGI"

L'anno duemilaundici, addì quattordici del mese di aprile, nella Sala del Sindaco alle ore 17.00, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Gianni Scetto la Giunta Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Francesca Lora.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	carica amministrativa	Presenti
SCETTRO Gianni	SINDACO	SI
BERTAZZO Alcide	VICE-SINDACO	SI
BONAN Riccardo	ASSESSORE	SI
BUCCO Simone	ASSESSORE	SI
COSTA Mariateresa	ASSESSORE	SI
MINUZZO Matteo	ASSESSORE	NO
MORESCO Ivan	ASSESSORE	NO
OLIVIERO Giuseppe	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PUBBLICO-PRIVATA DENOMINATO "I CILIEGI"

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO CHE con un atto d'obbligo approvato con DCC n. 24 del 13/03/2001 i fratelli Sorio, proprietari di un ampio appezzamento di terreno di circa 28.200 mq prossimo a Via Gobbe, si sono impegnati a cedere al Comune di Marostica il 50% della superficie (circa 14.100 mq) a fronte della sua trasformazione in area residenziale;

CONSIDERATO che l'area interessata dall'atto d'obbligo è stata individuata nei mappali n. 105, 106, 107, 159, 160, 108 parte, 109 parte, 2069 parte, del foglio 11 sez. A di Marostica;

VISTO che con DGRV n. 1699 del 30/05/2003 e successiva DGRV n. 3441 del 07/11/2003, la Regione del Veneto ha approvato il PRG con la trasformazione dell'area oggetto di atto unilaterale d'obbligo in ZTO C2. 1, assoggettando l'intero ambito ad obbligo di piano attuativo;

CONSIDERATO CHE attraverso una variante al PRG ai sensi dell'art. 50 comma 9 della L.R. 61/1985, approvata con DCC n. 98/2004, il Comune, al fine di omogeneizzare i criteri relativi a tutti gli atti unilaterali d'obbligo approvati, ha ritenuto di innalzare la capacità edificatoria dell'ambito di proprietà pubblica e di parte di quella privata, trasformandone parte da ZTO C2.1 in ZTO C2. 2 portando l'indice territoriale da 1 a 1,5 mc/mq, riconoscendo in tal modo al privato un indennizzo volumetrico a ristoro della maggiore cessione di superficie (50% della superficie anziché il 30%);

DATO ATTO che con nota prot. 828 del 17/01/2007 i fratelli Sorio hanno richiesto inoltre l'inserimento all'interno del perimetro del piano attuativo anche dell'area destinata a ZTO A3 posta a nord, di loro proprietà e che la richiesta è stata accolta e recepita con variante al PRG approvata con DCC n. 44 del 28/06/2007, esecutiva ai sensi di legge;

DATO ATTO che l'impegno del privato ha trovato attuazione e che al Comune è stata ceduta, secondo le modalità concordate, l'area di cui all'atto unilaterale d'obbligo, individuata al foglio 11 del censuario di Marostica nei mappali 106, 159, 1450, 1446 e 1452;

PRESO ATTO pertanto che il presente piano di lottizzazione è di iniziativa mista pubblico-privata e comprende all'interno del proprio ambito di PUA una superficie territoriale finale pari a 30.734 mq di cui 14.085 mq (45,83%) di proprietà catastale del Comune di Marostica, 15.636 mq (50,87%) di proprietà dei f.lli Sorio e i restanti 1.013 mq (3,30%) ricadenti in area di demanio comunale - idraulico, aree ricomprese all'interno del piano urbanistico come funzionali al corretto adeguamento dei confini al reale stato dei luoghi;

VERIFICATO che l'ambito di intervento è caratterizzato da tre diversi tipi di ZTO edificabili: A3, C2/1, C2/2, che complessivamente danno diritto alla realizzazione di un totale complessivo di cubatura pari a 39.548,47 mc di cui 21.025,20 mc al Comune di Marostica e 18.523,27 mc ai fratelli Sorio;

EVIDENZIATO che il progetto di PdL è stato redatto in collaborazione tra l'Amministrazione comunale ed il privato, tenendo conto della necessità di permettere da un lato al privato di realizzare la valorizzazione urbanistica consentita, dall'altro al Comune di operare per la propria parte in autonomia anche in tempi diversi rispetto a quelli scelti dal privato, in relazione alle proprie disponibilità di bilancio;

CONSIDERATO infatti che l'urbanizzazione dei lotti del Comparto 2 di competenza del Comune di Marostica, dipenderà dalla disponibilità economica di bilancio dell'Ente e che pertanto la loro attuazione potrà essere subordinata all'esito delle alienazioni dei lotti medesimi;

PRESO ATTO CHE la proposta progettuale, pur sviluppando un progetto unitario di lottizzazione, suddivide l'ambito in tre Comparti Urbanistici Funzionali, e che l'attuazione di ciascun comparto sarà soggetta alla sottoscrizione di specifica convenzione urbanistica che regola la realizzazione delle rispettive opere di urbanizzazione oltre che i tempi di attuazione; in particolare all'interno del comparto 1 di competenza dei lottizzanti privati fratelli Sorio è individuato il lotto 3P, all'interno del Comparto 2 di competenza del Comune di Marostica sono individuati i lotti 1C-2C e 3C e all'interno del Comparto 3 di competenza ancora dei lottizzanti privati fratelli Sorio sono individuati i lotti 1P e 2P;

VERIFICATO che il Comparto 2 gode della necessaria autonomia funzionale, così come i Comparti 1 e 3;

SOTTOLINEATO CHE ai fini di attuare i comparti con l'autonomia funzionale proposta e di permettere gli interventi edilizi all'interno del lotto 3P del Comparto 1 e del lotto 1C del Comparto 2 è necessario riportare ad unità la proprietà degli stessi, la prima in capo al privato lottizzante, la seconda in capo al comune,

CONVENUTO quindi sulla necessità di procedere, preliminarmente alla stipula della convenzione, ad una permuta reciproca alla pari di aree fra il Comune di Marostica e i Fratelli Sorio, e che tale permuta costituisce una semplice redistribuzione delle aree tra i lottizzanti, poiché aree prive di capacità edificatoria in quanto i volumi indicati all'interno dei lotti sono proporzionati alla capacità edificatoria delle proprietà in essere in origine. In particolare si sottolinea che la redistribuzione delle aree, pur di non uguale superficie (si veda schema grafico allegato), avviene a pari valore perché esse non incidono né sulla capacità edificatoria né sul rapporto superficie territoriale/superficie fondiaria delle proprietà. L'esatta determinazione della superficie avverrà con successivo frazionamento;

CONSIDERATO che il Comune di Marostica è proprietario di aree all'interno dei Comparti 1 e 3 sulle quali il progetto di piano prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione e saranno successivamente cedute al Comune stesso e che su di esse detta realizzazione viene fin d'ora autorizzata;

RILEVATO che è stata definita la proporzionalità delle spese relative alle opere di urbanizzazione, suddivisa per i rispettivi comparti rispetto alla volumetria massima consentita;

SOTTOLINEATO CHE la spesa è stata preventivata in via di massima ed è stata suddivisa per ogni comparto, così come riportato nel quadro economico e nella tabella di ripartizione oneri-opere allegati alla presente, e che eventuali aumenti o diminuzioni che dovessero emergere in fase di stesura del progetto definitivo e/o esecutivo verranno approvati dalla Giunta Comunale con l'approvazione del progetto di opera pubblica. In particolare tale spesa potrà subire aggiornamenti nella fase della redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori: in caso di diminuzione di importo (anche dovuto a ribasso d'asta) i valori saranno rideterminati d'ufficio secondo le percentuali esposte; in caso di incremento del valore, lo stesso verrà approvato dalla Giunta comunale unitamente all'approvazione del progetto. La maggiore spesa verrà ripartita secondo le percentuali esposte;

CONSIDERATO che anche le diminuzioni di spesa dovute agli esiti delle gare di affidamento dei lavori, saranno oggetto di redistribuzione all'interno del quadro economico di spesa e dei relativi conguagli, secondo le percentuali esposte del 47% a carico del privato (40% Comparto 3 e 7% Comparto 1) e del 53% a carico del Comune di Marostica;

PRESO ATTO CHE i lottizzanti privati dichiarano in convenzione la disponibilità a sottoscrivere tutte le varianti di cui il Comune ravvisi la necessità, anche afferenti il solo Comparto 2 e anche comportanti aumento di spesa per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;

SOTTOLINEATO che per ogni comparto urbanistico sono state individuate le rispettive opere di urbanizzazione da realizzare che garantiscono, nel complesso, l'adeguato e corretto

dimensionamento dell'intera area. In base al preventivo di massima delle spese e del relativo quadro economico, riportato negli allegati di piano, sono state definite le spese di ogni comparto, rispetto alle quali sono stati proporzionati i rispettivi conguagli che saranno da verificare al collaudo preliminare di ogni comparto;

VISTO che il Comune di Marostica, a seguito delle permuta, sarà interamente proprietario dei lotti 1C-2C e 3C all'interno del Comparto 2, e che, in base ai parametri stereometrici della zona individuati dal PRG, la volumetria massima edificabile a suo carico è di mc 21.025,2 per un'altezza massima dei fabbricati pari a mt. 11.70;

RITENUTO di adeguare le tipologie edilizie a quelle tipiche delle zone limitrofe limitando l'utilizzo della volumetria e dell'altezza dei fabbricati e stabilendo quindi nelle norme tecniche del piano attuativo che per i fabbricati ricadenti all'interno della ZTO C2/2, identificate nei lotti 1C-2C e 3C di proprietà del Comune e del lotto 2P di proprietà dei Fratelli Sorio, l'altezza massima sia di mt. 8,70 e che la volumetria edificabile all'interno dei lotti del Comparto 2 di proprietà del Comune di Marostica sia pari al 75% di quella massima edificabile: da mc 21.025,2 a mc 15.769.

CONSIDERATO che a seguito della riduzione dell'altezza massima dei fabbricati che permette la realizzazione di tre piani più il sottotetto, gli edifici dovranno svilupparsi al massimo su tre piani compreso il piano terra;

PRECISATO tuttavia che al fine di recuperare la maggiore quantità possibile di standard, il piano è stato dimensionato sul massimo della capacità edificatoria senza considerare la diminuzione di volume pari al 25% dei lotti del Comune di Marostica, e che la zona FC individuata nella cartografia del PRG è stata considerata esclusivamente standard secondario. Tutto ciò permette di individuare un'area a parco pubblico di mq 3.336 che costituisce un'importante polmone verde attrezzato a servizio della nuova lottizzazione e delle aree ad essa limitrofe;

CONSIDERATO CHE si prevede di realizzare anche un marciapiede come opera esterna all'ambito del PUA ma ad esso confinante, su area di proprietà di terzi, e che con nota prot. 4277 del 15-03-2011 è stato dato avvio del procedimento ai n. 3 nuclei di proprietari interessati dalla realizzazione dell'opera quali: Barausse Rolando e Dal Santo Vanna, Cimiero Audenzio e Pegoraro Daniele, Tres Giuliana.

PRESO ATTO CHE Cimiero Audenzio e Pegoraro Daniele con nota prot. 5472 del 4 aprile 2011, e Tres Giuliana con nota prot. 5048 del 29 marzo 2011 hanno dato l'autorizzazione alla realizzazione delle opere di urbanizzazione sulla loro proprietà e si sono resi disponibili anche alla cessione gratuita delle stesse una volta ultimato il piano; mentre i signori Barausse Rolando e Dal Santo Vanna si sono riservati di dare il loro assenso una volta chiarita la sistemazione della servitù presente a nord del PdL e confinante con la loro proprietà;

SOTTOLINEATO che il piano si intende adottato e successivamente approvato esclusivamente dal punto di vista urbanistico e che pertanto dovrà essere successivamente presentata tutta la documentazione progettuale definitiva e/o definitiva esecutiva necessaria ai fini del ritiro del permesso di costruire relativo alle opere di urbanizzazione di ciascun comparto;

DATO ATTO che in data 16-04-2009 la Commissione Edilizia e che in ultima data 12 aprile 2011 la Commissione Consiliare Urbanistica hanno espresso parere favorevole all'adozione del piano di recupero esclusivamente dal punto di vista urbanistico;

DATO ATTO che la domanda è stata presentata dalla totalità degli aventi diritto, così come previsto dall'art. 20 comma 6 della L.R. 11/2004;

VISTA la documentazione depositata agli atti composta dagli elaborati di seguito elencati:

- Tav. 01 "Inquadramento territoriale – Estratto di PRG e di CTR" scale varie
- Tav. 02 "Estratti di planimetrie catastali: individuazione delle proprietà" scala 1:2000
- Tav. 03 "Rilievo dello stato di fatto:reti tecnologiche esistenti/Roggia Marosticana" scala 1:500
- Tav. 04 "Rilievo dello stato di fatto: sezioni attuale andamento del terreno" scala 1:200

- Tav. 05 “Progetto: Planimetria Generale” scala 1:500
- Tav. 06 A “Progetto: Standard –individuazione e differenziazione per comparti” scala 1:500
- Tav. 06 B “Schema planivolumetrico di massima” scale varie
- Tav. 07 “Progetto: Rete Fognaria acque nere” scala 1:500
- Tav. 08 “Progetto: Rete Illuminazione pubblica” scala 1:500
- Tav. 09 “Progetto: Rete Acquedotto” scala 1:500
- Tav. 10 “Progetto: Rete Telefonica” scala 1:500
- Tav. 11 “Progetto: Rete Energia Elettrica” scala 1:500
- Tav. 12 “Progetto: Rete Gas Metano” scala 1:500
- Tav. 13 “Progetto: Viabilità generale - Segnaletica Orizzontale e Verticale” scala 1:500
- ALLEGATO A: relazione illustrativa – edilizia sostenibile
- ALLEGATO B: documentazione fotografica
- ALLEGATO C: norme tecniche di attuazione
- ALLEGATO D1: schema di convenzione comparto 1 (gli allegati sono stati redatti tenendo conto che le permute sono già intervenute)
- ALLEGATO D2: schema di convenzione comparto 3 (gli allegati sono stati redatti tenendo conto che le permute sono già intervenute)
- ALLEGATO E: preventivo sommario di spesa delle opere di urbanizzazione e quadro economico
- ALLEGATO F: pareri enti

CHE il suddetto piano ai sensi dell’art. 20 della L.R.11/2004 deve essere adottato dalla Giunta Comunale, pubblicato, soggetto ad osservazioni, e successivamente approvato dal Consiglio Comunale, anche nel caso in cui il Comune non sia dotato di P.A.T.;

CONSIDERATO che il Comune è ora sprovvisto di PPA scaduto il 27/10/2003 e non obbligato alla sua formazione fino alle disposizioni che interverranno in base alla nuova legge urbanistica regionale;

PRECISATO che il Comune co-lottizzante demanda alla ditta co-lottizzante privata l’attuazione delle opere di urbanizzazione rientranti nel Comparto 2, così come specificato nella convenzione relativa al Comparto 3;

VISTA la L.R. 61/85;

VISTO il D.lgs 163 del 12/04/2006

VISTA la L.R. 23/99;

VISTI gli articoli 19, 20 della L.R. 11/2004;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole , espresso per quanto di competenza del responsabile dell’Area 4^ Sviluppo Territorio – Urbanistica ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell’art. 97, comma 2 del D.lgs 267/2000 e dall’art. 65 comma 3° del vigente statuto comunale.

DELIBERA

1. di adottare, solo per quanto riguarda l’assetto urbanistico, il Piano di Lottizzazione misto pubblico-privato denominato “I Ciliegi” a destinazione residenziale in un’area lungo Via Gobbe, così come prevede l’art. 20 della L.R. 11/2004, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti:
 - Tav. 01 “Inquadramento territoriale – Estratto di PRG e di CTR” scale varie
 - Tav. 02 “Estratti di planimetrie catastali: individuazione delle proprietà” scala 1:2000

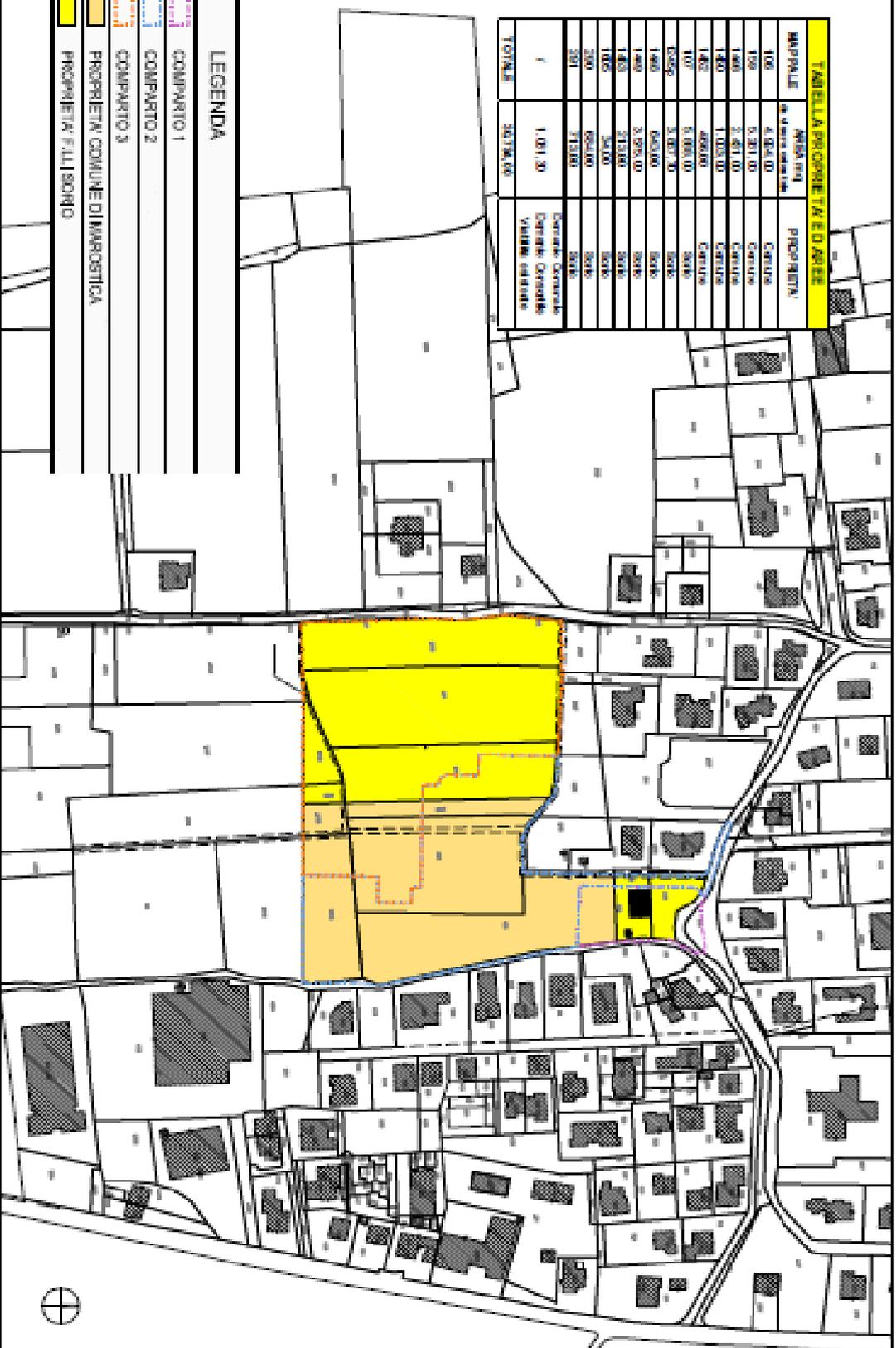
- Tav. 03 “Rilievo dello stato di fatto:reti tecnologiche esistenti/Roggia Marosticana”scala 1:500
 - Tav. 04 “Rilievo dello stato di fatto: sezioni attuale andamento del terreno” scala 1:200
 - Tav. 05 “Progetto: Planimetria Generale” scala 1:500
 - Tav. 06 A “Progetto: Standard –individuazione e differenziazione per comparti” scala 1:500
 - Tav. 06 B “Schema planivolumetrico di massima” scale varie
 - Tav. 07 “Progetto: Rete Fognaria acque nere” scala 1:500
 - Tav. 08 “Progetto: Rete Illuminazione pubblica” scala 1:500
 - Tav. 09 “Progetto: Rete Acquedotto” scala 1:500
 - Tav. 10 “Progetto: Rete Telefonica” scala 1:500
 - Tav. 11 “Progetto: Rete Energia Elettrica” scala 1:500
 - Tav. 12 “Progetto: Rete Gas Metano” scala 1:500
 - Tav. 13 “Progetto: Viabilità generale - Segnaletica Orizzontale e Verticale” scala 1:500
 - ALLEGATO A: relazione illustrativa – edilizia sostenibile
 - ALLEGATO B: documentazione fotografica
 - ALLEGATO C: norme tecniche di attuazione
 - ALLEGATO D1: schema di convenzione comparto 1 (gli allegati sono stati redatti tendendo conto che le permutate sono già intervenute)
 - ALLEGATO D2: schema di convenzione comparti 3 (gli allegati sono stati redatti tendendo conto che le permutate sono già intervenute)
 - ALLEGATO E: preventivo sommario di spesa delle opere di urbanizzazione e quadro economico
 - ALLEGATO F: pareri enti
2. di autorizzare nel rispetto, dell’art. 11 comma 4 della L.R. 61 del 27.06.1985, la modifica del perimetro di piano al fine di comprendere l’area necessaria alla realizzazione di un marciapiede lungo la viabilità principale di Via Gobbe e altre leggere modifiche di perimetro al fine di adeguarlo allo stato reale dei luoghi, entro il limite massimo del 10%, senza che ciò modifichi la capacità edificatoria dell’area;
 3. di stabilire che l’ambito soggetto a SUA sia diviso in n. 3 comparti urbanistici autonomi e funzionali, le cui spese di attuazione per le opere di urbanizzazione sono proporzionate rispetto alle percentuali di proprietà delle capacità edificatorie massime (53% Comune di Marostica, 47% fratelli Sorio);
 4. di stabilire che l’attuazione delle opere di urbanizzazione del Comparto 2 di competenza del Comune di Marostica, sarà subordinata all’accertamento della disponibilità di spesa derivate anche dall’alienazione delle proprietà delle aree medesime;
 5. di evidenziare che i lottizzanti privati dichiarano in convenzione la disponibilità a sottoscrivere tutte le varianti di cui il Comune ravvisi la necessità, anche afferenti il solo Comparto 2 e anche comportanti aumento di spesa per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;
 6. di demandare alla Giunta Comunale l’approvazione del progetto definitivo e/o definitivo-esecutivo relativo alle opere di urbanizzazione dei comparti, corredato dal quadro economico definitivo aggiornato in base alle percentuali di riferimento. Tale spesa può subire aggiornamenti nella fase della redazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori: in caso di diminuzione di importo (anche dovuto a ribasso d’asta) i valori sono rideterminati d’ufficio secondo le percentuali espresse; in caso di incremento del valore, lo stesso verrà approvato dalla Giunta comunale unitamente all’approvazione del progetto. La maggiore spesa verrà ripartita secondo le percentuali espresse;
 7. di autorizzare la permuta delle aree individuate al foglio 11 del censuario di Marostica nei mappali 106 parte (proprietà del Comune di Marostica) e nel mappale 1449 parte (proprietà dei fratelli Sorio), demandando al responsabile dell’Area IV la definizione della superficie della stesse all’interno dei lotti 3P del Comparto 1 di proprietà dei fratelli Sorio e del lotto 1C del Comparto 2 di proprietà del Comune di Marostica. Si sottolinea che tale permuta costituisce una

semplice redistribuzione delle superfici prive di capacità edificatoria in quanto i volumi indicati all'interno dei lotti sono proporzionati alla capacità edificatoria delle proprietà in essere originali. Tale redistribuzione avviene a pari valore in quanto esse non incidono né sulla capacità edificatoria né sul rapporto superficie territoriale-.superficie fondiaria delle proprietà;

8. di demandare alla ditta co-lottizzante privata l'attuazione delle opere di urbanizzazione insistenti nel Comparto 2 come specificato nello schema di convenzione relativo al Comparto 3;
9. di pubblicare all'albo pretorio del Comune la comunicazione dell'adozione del Piano di Lottizzazione "I Ciliegi" con conseguente deposito per giorni 10 presso gli uffici comunali, e la possibilità di presentare osservazioni/opposizioni per i successivi 20 giorni;
10. di demandare al Consiglio Comunale la successiva approvazione del Piano di Lottizzazione "I Ciliegi", così come prevede l'art. 20 comma 4 della L.R. 11/2004;
11. di stabilire in anni 10 l'efficacia del piano dall'entrata in vigore della delibera di approvazione, salvo eventuale proroga da parte del C.C di ulteriori 5 anni, così come stabilito dall'art.20 commi 9-10-11 della L.R.11/2004 e di dichiarare la pubblica utilità delle opere in esso previste.
12. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibilità.

COMUNE DI MAROSTICA - PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE " I CILIEGI "

TABELLA PROPRIETA' ED AREE		
MAPPALE	Aree (mq) di Area edificabile	PROPRIETA'
106	4.064,00	Comune
108	5.201,00	Comune
140	2.411,00	Comune
140	1.002,00	Comune
142	489,00	Comune
107	5.006,00	Comune
105	5.007,00	Comune
140	664,00	Comune
140	2.975,00	Comune
140	212,00	Comune
105	24,00	Comune
200	664,00	Comune
201	712,00	Comune
1	1.011,30	Comune - Comune Comune - Comune Villini Villini
TOTALE	26724,00	



LEGENDA

---	COMPARTO 1
---	COMPARTO 2
---	COMPARTO 3
---	PROPRIETA' COMUNE DI MAROSTICA
---	PROPRIETA' FILLISORDO

ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE - SCHEMA 11 - INDIVIDUAZIONE DELLE PROPRIETA'

1:2000

Oggetto : ADOZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PUBBLICO-PRIVATA DENOMINATO "I CILIEGI"

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 14/04/2011

Il Responsabile del SETTORE
URBANISTICA-SVILUPPO TERRITORIO
arch. Laura Carbognin

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li

Il Responsabile dell'Area 2^
Giorgio Zen

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari. Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 14/04/2011

Il Segretario Generale
Francesca Lora

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Gianni Scetto

Il Segretario Generale
Francesca Lora

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il :21 aprile 2011 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell' art. 124 del D. Lgs. Nr. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Francesca Lora

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data 21 aprile 2011 e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il _____ decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Francesca Lora

-
- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Segretario | <input type="checkbox"/> Area 1^ Affari Generali |
| <input type="checkbox"/> Ufficio personale | <input type="checkbox"/> Area 2^ Economico Finanziaria |
| <input type="checkbox"/> Servizi Sociali | <input type="checkbox"/> Area 3^ Lavori Pubblici |
| <input type="checkbox"/> Servizi Demografici | <input type="checkbox"/> Ufficio Progettazione |
| <input type="checkbox"/> C.e.d. | <input type="checkbox"/> Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Cultura e Biblioteca | <input type="checkbox"/> Vigili |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria e Contratti | <input type="checkbox"/> Protezione Civile |
| | <input type="checkbox"/> Unione dei Comuni |