



COMUNE DI MAROSTICA

VIA TEMPESTA, 17 - 36063 MAROSTICA (VICENZA)

Codice Fiscale 82000830248

Sito internet www.comune.marostica.vi.it

Posta elettronica certificata marostica.vi@cert.ip-veneto.net

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale N. 33 del 25/06/2014

COPIA

OGGETTO: ADOZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL PRG PER L' INDIVIDUAZIONE E CORREZIONE DI INDICAZIONE DI PERCORSO CICLABILE E PEDONALE NELLA FRAZIONE DI MARSAN AI SENSI DELL'ART.48 DELLA L.R. 11/2004 OVVERO IN BASE ALL'ART. 50 COMMA 4 LETTERA G DELLA L.R. 61/85.

L'anno duemilaquattordici il giorno venticinque del mese di giugno alle ore 20:30, nella Sala Consiliare del Castello Inferiore, previo esaurimento delle formalità previste dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica, di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti i Signori:

Cognome e Nome	P	A
DALLA VALLE MARICA	SI	
MATTESCO SIMONE	SI	
VIVIAN SERENA	SI	
FANTIN SERGIO	SI	
CUNICO GIULIA	SI	
BERNARDI ANGELA	SI	
FRISON MARIA RITA	SI	
CAPUZZO ANTONIO	SI	
GIRARDI LORIS	SI	

Cognome e Nome	P	A
VOLPATO PAOLA	SI	
BROGLIO GIANCARLO	SI	
BONOTTO PAOLO	SI	
SCETTRO GIANNI	SI	
COSTA MARIATERESA	SI	
TONIAZZO SILVIA	SI	
VIVIAN MATTEO		SI
ANDREATTA GEDOREM	SI	

PRESENTI: 16 ASSENTI: 1

Partecipa altresì l'assessore esterno MARCHIORATO GIUSEPPE LORIS (assente)

Partecipa il Segretario Generale Lora Francesca.

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Bernardi Angela.

Riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la discussione ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO: ADOZIONE DI VARIANTE PARZIALE AL PRG PER L' INDIVIDUAZIONE E CORREZIONE DI INDICAZIONE DI PERCORSO CICLABILE E PEDONALE NELLA FRAZIONE DI MARSAN AI SENSI DELL'ART.48 DELLA L.R. 11/2004 OVVERO IN BASE ALL'ART. 50 COMMA 4 LETTERA G DELLA L.R. 61/85.

La Presidente passa la parola al Sindaco Marica Dalla Valle che relaziona.

La variante urbanistica si pone l'obiettivo di individuare puntualmente i percorsi ciclabili e pedonali nell'ambito nord della frazione di Marsan, recependo al contempo il tratto rientrante nel progetto finanziato mediante il GAL Montagne Vicentine PSR 2007-2013 (Asse 4 Leader, misura 313 azione 1).

In particolare la realizzazione di questo percorso ciclabile e pedonale, che si sviluppa in prevalenza sull'area collinare, ha permesso all'Amministrazione di individuarne le proprietà direttamente interessate che hanno già sottoscritto con il Comune gli accordi bonari di cessione delle stesse.

Con la presente variante, pertanto, si da coerenza alle diverse individuazioni cartografiche di tracciato riportate nel PRG vigente, prevedendone altresì il completamento fino al confine comunale con Bassano del Grappa. A tale proposito si evidenzia che quest'indicazione non interferisce con la viabilità di livello superiore, poiché trattasi di un mero completamento d'indicazione cartografica esistente nel PRG vigente.

Delle modifiche di tracciato, sia di eliminazione dell'indicazione che di nuova individuazione, ne è stata data comunicazione personale a tutte le proprietà private interessate, esclusivamente ai fini della variante urbanistica, demandando alla successiva progettazione esecutiva dell'opera, l'esatta individuazione delle aree private eventualmente coinvolte.

Per mero errore materiale è stata in un primo momento indicata l'eliminazione del tracciato esistente sul PRG vigente sulla strada provinciale, all'altezza dell'intersezione con Via del Canaletto (proprietà Petucco), che è stata però tempestivamente rettificata dandone comunicazione ai soggetti erroneamente interessati. L'indicazione di percorso ciclopedonale, infatti, in quel tratto rimane confermata così come riportata nel PRG vigente.

Successivamente l'arch. Laura Carbognin, capo area 4[^] Urbanistica, illustra la cartografia con l'ausilio della proiezione.

Al termine la Presidente apre la discussione. Intervengono i consiglieri:

Costa: ribadisce il concetto già esposto nella discussione del precedente argomento, visto che anche nella proposta di delibera è ribadito che si tratta di una variante urbanistica. Sottolinea che con l'incentivo il dipendente riceve un compenso aggiuntivo per la sua attività.

Non essendovi altri interventi, la Presidente invita alle dichiarazioni di voto.

I capi gruppo Girardi e Andreatta dichiarano il loro voto favorevole mentre la Consigliere Costa dichiara l'astensione.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Marostica è dotato di P.R.G. (Piano Regolatore Generale), approvato con D.G.R.V. n. 2153 del 14/07/2009 e successive varianti parziali;

PRESO ATTO della volontà di individuare puntualmente i percorsi ciclabili e pedonali nell'ambito nord della frazione di Marsan, al fine di dare un disegno unitario e compiuto dei tracciati indicati nella cartografia del PRG vigente;

CONSIDERATO che tali modifiche costituiscono variante parziale al PRG in base l'art.48, comma 1 della L.R. 11/2004 ovvero in base all'art. 50 comma 4 lettera G, L.R. 61/85, con adozione e approvazione interna al Consiglio Comunale, e che tali modifiche rientrano ampiamente all'interno dei criteri stabiliti dalla circolare della Regione del Veneto n.6 del 1998 che hanno per oggetto le modifiche alla previsioni viarie che non interferiscono con la viabilità di livello superiore;

EVIDENZIATO CHE la variante dei tracciati ciclabili nella frazione a nord di Marsan, per la parte che interessa le proprietà Raselli Enrico Maria, Raselli Maria, Raselli Renata, ovvero per sola parte coincidente con il progetto finanziato mediante il GAL Montagne Vicentine PSR 2007-2013 (Asse 4 Leader, misura 313 azione 1), le proprietà hanno già sottoscritto gli accordi bonari di cessioni delle aree e che pertanto a questi soggetti non è stato dato l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n.327 del 2001;

SOTTOLINEATO che invece tutte le altre modifiche di tracciato afferiscono alla sola procedura di variante di indicazione cartografica del PRG e che pertanto l'avvio del procedimento è stato dato esclusivamente ai fini urbanistici e non tanto per la procedura di realizzazione dell'intervento di opera pubblica;

PRESO ATTO che alla presente delibera sono allegati i seguenti elaborati prodotti dall'Ufficio urbanistica:

- relazione tecnica
- estratto del PRG vigente
- estratto del PRG adottato
- elaborato comparativo

VISTA l'asseverazione prodotta dal tecnico estensore della variante di non necessità della valutazione idraulica, regolarmente trasmessa all'ufficio Regionale del Genio Civile con nota prot.7231 del 24/04/2014, come previsto dalla D.G.R. 3637/02 di attuazione della L.267/98;

ACQUISITO il parere favorevole prot. 243135 del 05/06/2014, pratica VA42/2014, ns. prot. 9746 del 06/06/2014, da parte dell'Unità Complessa del Genio Civile Regionale sezione di Vicenza, circa l'asseverazione di compatibilità idraulica, così come previsto nella D.G.R. 3637/2002 avente per oggetto "L.267/1998. Individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Indicazioni per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici attuativi";

DATO ATTO che, ai sensi degli artt.li 9 – 11 del D.P.R. 327/2001 e s.m., è stato comunicato l'avvio del procedimento ai proprietari catastali interessati dalla variante con nota prot. 7669 del 06/05/2014, e che nei 20 gg successivi sono arrivate n. 2 osservazioni;

PRESO ATTO che per mero errore materiale è stato dato avvio del procedimento alle ditte proprietarie Petucco Marzia e Petucco Virna, in realtà non coinvolte dalla variante in oggetto, sia in quanto solo confinanti con un tratto di nuova pista prevista in altra proprietà, sia per la conferma del mantenimento della previsione lungo la strada provinciale all'altezza dell'intersezione con Via del Canaletto;

SOTTOLINEATO che è stata trasmessa alle proprietà interessate tempestiva rettifica di annullamento dell'avvio del procedimento con nota prot. 8235 del 12/05/2014;

PRESO ATTO che nonostante l'annullamento dell'avvio del procedimento è pervenuta in data 13/05/2014, prot. 8305, osservazione a nome di Petucco Marzia che, a seguito della rettifica, è da considerarsi superata, così come da nostra comunicazione prot. 8721 del 20/05/2014;

EVIDENZIATO comunque che, come sottolineato nelle premesse, la variante urbanistica in oggetto non costituisce progetto di realizzazione dell'opera ma solo la sua previsione urbanistica, e che solo a seguito della progettazione preliminare e definitiva dell'opera sarà possibile individuare le proprietà catastali effettivamente coinvolte;

CONSIDERATO che a seguito della comunicazione di avvio del procedimento sono pervenute le seguenti osservazioni/segnalazioni:

N	NOME	CONTENUTO
1	CAMPAGNOLO JOHN Prot. 8601 del 19/05/2014	Chiede che prima di realizzare la pista ciclabile vengano realizzate le reti di acquedotto e metano, visto che non tutta la frazione di Marsan ne è servita. Segnala l'usura della condotta dell'acquedotto che, a causa delle numerose perdite, porta poca acqua alle utenze.
2	VIGNETO DUE SANTI Prot. 9291 del 29/05/2014	Chiede che i tratti di raccordo del percorso ciclopedonale realizzato in prossimità della proprietà siano previste già su suolo pubblico e che le stesse abbiano un dimensionamento non eccessivo in conformità alla tab. di cui art. 25, comma 2.3 delle NTA.

CONSIDERATO che la commissione consiliare Territorio – Urbanistica nella seduta del 05/06/2014 ha espresso i seguenti pareri sulle osservazioni/segnalazioni pervenute:

N	NOME	CONTENUTO	PROPOSTA DI PARERE
1	CAMPAGNOLO JOHN Prot. 8601 del 19/05/2014	Chiede che prima di realizzare la pista ciclabile vengano realizzate le reti di acquedotto e metano, visto che non tutta la frazione ne è servita. Segnala l'usura della condotta dell'acquedotto che, a causa delle numerose perdite, porta poca acqua alle utenze	Si prende atto della segnalazione e se ne darà comunicazione agli enti gestori dei sottoservizi
2	VIGNETO DUE SANTI Prot. 9291 del 29/05/2014	Chiede che i tratti di raccordo del percorso ciclopedonale realizzato in prossimità della proprietà siano previste già su suolo pubblico e che le stesse abbiano un dimensionamento non eccessivo in conformità alla tab. di cui art. 25, comma 2.3 delle NTA.	Si prende atto della segnalazione che sarà attentamente esaminata nella fase progettuale dell'opera

Udita la relazione illustrativa del Sindaco;

VISTO il parere favorevole all'adozione della variante così come presentata, espresso dalla Commissione Consiliare Territorio – Urbanistica nella seduta del 05/06/2014 all'adozione della variante così come redatta dall'ufficio ;

VISTA la L 1150/1942;

VISTA la L.R. 61/85, art.50 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 11/2004 art. 48 comma1;
VISTO l'art. 1, comma 1 della L.R. 2/2012;
VISTA la D.G.R. 3637/02 di attuazione della L.267/98;
VISTO l'art.78 del Dlgs/2000;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli, rispettivamente espressi per quanto di competenza dal responsabile dell'Area IV e dal responsabile dell'Area II Economico e Finanziaria (regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 65 comma 3° del vigente statuto comunale;

Ricordato a cura della **Presidente** che si devono votare le singole osservazioni.

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti n. 16
Favorevoli n. 13
Contrari n. ==
Astenuiti n. 3 (Scettro, Costa e Toniazzo)

delibera

1) di concordare con la proposta di parere proposto dalla commissione consigliere urbanistica di seguito riportato:

N	NOME	CONTENUTO	PARERE COMMISSIONE
1	CAMPAGNOLO JOHN Prot. 8601 del 19/05/2014	Chiede che prima di realizzare la pista ciclabile vengano realizzate le reti di acquedotto e metano, visto che non tutta la frazione ne è servita. Segnala l'usura della condotta dell'acquedotto che, a causa delle numerose perdite, porta poca acqua alle utenze	Si prende atto della segnalazione e se ne darà comunicazione agli enti gestori dei sottoservizi

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti n. 16
Favorevoli n. 13
Contrari n. ==
Astenuiti n. 3 (Scettro, Costa e Toniazzo)

delibera

2) di concordare con la proposta di parere proposto dalla commissione consigliere urbanistica di seguito riportato:

N	NOME	CONTENUTO	PARERE COMMISSIONE
2	VIGNETO DUE SANTI Prot. 9291 del 29/05/2014	Chiede che i tratti di raccordo del percorso ciclopedonale realizzato in prossimità della proprietà siano previste già su suolo pubblico e che le stesse abbiano un dimensionamento non eccessivo in conformità alla tab. di cui art. 25, comma 2.3 delle NTA.	Si prende atto della segnalazione che sarà attentamente esaminata nella fase progettuale dell'opera

Al termine il Presidente pone ai voti il provvedimento nella sua interezza.

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti n. 16
Favorevoli n. 13
Contrari n. ==
Astenuiti n. 3 (Scettro, Costa e Toniazzo)

DELIBERA

- 3) di prendere atto che a seguito dell'avvio del procedimento sono pervenute le seguenti segnalazioni/osservazioni, le cui controdeduzioni in precedenza approvate quale parte sostanziale del presente provvedimento confermano il parere espresso dalla commissione consiliare:

N	NOME	CONTENUTO	PARERE COMUNE
1	CAMPAGNOLO JOHN Prot. 8601 del 19/05/2014	Chiede che prima di realizzare la pista ciclabile vengano realizzate le reti di acquedotto e metano, visto che non tutta la frazione ne è servita. Segnala l'usura della condotta dell'acquedotto che, a causa delle numerose perdite, porta poca acqua alle utenze	Si prende atto della segnalazione e se ne darà comunicazione agli enti gestori dei sottoservizi
2	VIGNETO DUE SANTI Prot. 9291 del 29/05/2014	Chiede che i tratti di raccordo del percorso ciclopedonale realizzato in prossimità della proprietà siano previste già su suolo pubblico e che le stesse abbiano un dimensionamento non eccessivo in conformità alla tab. di cui art. 25, comma 2.3 delle NTA.	Si prende atto della segnalazione che sarà attentamente esaminata nella fase progettuale dell'opera

- 4) di adottare la variante parziale al PRG in base all'art.48, comma 1 della L.R. 11/2004 ovvero all'art.50 comma 4°, lettera G della L.R. 61/85 per la modifica del tracciato dei percorsi ciclabili e pedonali nell'ambito nord della frazione di Marsan, costituita dai seguenti elaborati allegati:

- relazione tecnica
- estratto del PRG vigente
- estratto del PRG adottato
- elaborato comparativo

- 5) di pubblicare la presente variante all'albo pretorio del Comune e della Provincia per giorni 10;

- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 50, comma 6 della L.R. 61/95, nei venti giorni successivi ai dieci di deposito chiunque può presentare osservazioni alla variante adottata;

- 7) di dare altresì atto che la variante sarà approvata dal Consiglio Comunale entro trenta giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle osservazioni, apportando le eventuali modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni pertinenti.

Letto, confermato e sottoscritto

il Presidente del Consiglio
F.to Bernardi Angela

il Segretario Generale
F.to Lora Francesca

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 17/07/2014 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Marostica ,li 17/07/2014

il Funzionario Incaricato
F.to Filippi Cristina

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

il Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente Deliberazione è divenuta esecutiva il 27/07/2014 per decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

il Segretario Generale
F.to Lora Francesca

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Marostica, 17/07/2014

Campagnolo Claudia